

Vereinbarung über die Nutzungsrechte an Objektdaten und Fotos - Architekt / Planer

Zwischen

**BKI Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern GmbH,
Seelbergstraße 4, 70372 Stuttgart**

- nachfolgend „BKI“ genannt -

und

Name / Firma: xxx.....

Straße: xxx.....

PLZ / Ort: xxx.....

- nachfolgend „Architekt / Planer“ genannt -

1.

Alle Fotos und Objektdaten von nachfolgend genanntem Objekt

Objekt: xxx.....

Straße: xxx.....

PLZ / Ort: xxx.....

wurden erstellt von:

☐ Architekt / Planer

Der Architekt / Planer bestätigt mit seiner Unterschrift, dass die Fotos von ihm
persönlich erstellt wurden und er persönlich der Urheber ist.

Bankverbindung:
Commerzbank AG

IBAN
DE37 6008 0000 0195 9888 00
BIC
DRES DE FF 600

USt-IdNr. DE 185 650 873

Sitz der Gesellschaft: Stuttgart
AG Stuttgart HRB 18576

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtschaftsing. (FH)
Hannes Spielbauer

☐ professioneller Fotograf

Name / Firma:

Straße:

PLZ, Ort:

Telefon:

Email:

2.

Soweit die Fotos nicht vom Architekten / Planer persönlich erstellt wurden, bestätigt der Architekt / Planer mit seiner Unterschrift, dass er die

- ☐ ausschließlichen (exklusiven) Nutzungsrechte
- ☐ nach diesem Vertrag an BKI zu übertragenden Nutzungsrechte
- erworben hat.

3.

Mit der Unterzeichnung dieser Vereinbarung überträgt der Architekt / Planer das nicht ausschließliche, übertragbare, zeitlich und örtlich unbeschränkte Nutzungsrecht an den Fotos und Objektdaten auf die BKI Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern GmbH, 70372 Stuttgart, (in dieser Vereinbarung „BKI“ genannt). Gestattet ist sowohl die redaktionelle als auch die kommerzielle Nutzung der Fotos und Objektdaten, auch in Bilddatenbanken, Bildkatalogen und artverwandten Bildsammlungen.

Übertragen werden insbesondere das Vervielfältigungs- und Verbreitungsrecht (u.a. auf analogen und digitalen Bild-/Ton-/Datenträgern jeder Art sowie die Nutzung in Bilddatenbanken, Bildkatalogen und artverwandten Bildsammlungen), das Abruf- und Onlinerecht, das Senderecht, das Druckrecht, das Bearbeitungsrecht und das Recht zur Werbung.

Sämtliche weiteren Rechte an den Fotos und Objektdaten verbleiben beim Architekten / Planer.

Bankverbindung:
Commerzbank AG

IBAN
DE37 6008 0000 0195 9888 00
BIC
DRES DE FF 600

USt-IdNr. DE 185 650 873

Sitz der Gesellschaft: Stuttgart
AG Stuttgart HRB 18576

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtschaftsing. (FH)
Hannes Spielbauer

4.

Für die Übertragung der in Ziffer 3 genannten Nutzungsrechte erhält der Architekt eine mit BKI vereinbarte Vergütung in Höhe von:

- ☐ 200 Euro (netto) für Dokumentationen bis zur 1. Ebene DIN 276 - Neubau
- ☐ 250 Euro (netto) für Dokumentationen bis zur 3. Ebene DIN 276 - Freianlage
- ☐ 400 Euro (netto) für Dokumentationen bis zur 3. Ebene DIN 276 - Innenraum
- ☐ 700 Euro (netto) für Dokumentationen bis zur 3. Ebene DIN 276 - Neubau / Altbau

Der Architekt / Planer stellt hierfür eine Rechnung mit der zum Zeitpunkt der Leistungserbringung gültigen Umsatzsteuer an die BKI GmbH.

5.

Architekt / Planer, Bauherr, Fotograf sind bei jeder Veröffentlichung namentlich zu nennen:

- ☐ Namensnennung Architekt / Planer ☐ keine Namensnennung Architekt / Planer
- ☐ Namensnennung Bauherr ☐ keine Namensnennung Bauherr
- ☐ Namensnennung Fotograf ☐ keine Namensnennung Fotograf

7.

Der Architekt / Planer stellt sicher, dass an den Fotos und Objektdaten die nach diesem Vertrag an BKI zu übertragenden Nutzungsrechte vorhanden sind.

Der Architekt / Planer bestätigt, dass die Fotos nicht vom Grund und Boden des Bauherrn aufgenommen wurden oder eine schriftliche Einwilligung des Bauherrn, auch soweit Fotos vom Gebäudeinneren erstellt wurden, vorliegt.

Bei einer unzureichenden oder fehlerhaften Übertragung der Nutzungsrechte haftet der Architekt / Planer unbeschränkt für alle auftretenden Schäden, insbesondere Nachforderungen von Lizenzgebühren durch Fotografen sowie die Kosten der Rechtsverteidigung.

Soweit Urheber gegenüber BKI Forderungen wegen der Verletzung gewerblicher Schutzrechte, insbesondere von Urheberrechten, geltend machen, wird der Architekt Planer BKI bei der Abwehr der Forderung uneingeschränkt unterstützen.

Bankverbindung:
Commerzbank AG

IBAN
DE37 6008 0000 0195 9888 00
BIC
DRES DE 33 600

USt-IdNr. DE 185 650 873

Sitz der Gesellschaft: Stuttgart
AG Stuttgart HRB 18576

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtschaftsing. (FH)
Hannes Spielbauer

Der Architekt bestätigt, dass er die Datenschutzerklärung mit Informationen über die Verwendung von personenbezogenen Daten in Verbindung mit Datenlieferungen von Architekten und Bauherren zur Kenntnis genommen hat (Punkt XI. unter www.bki.de/datenschutz.html)

8.

Mündliche Nebenabreden wurden nicht getroffen. Nachträgliche Ergänzungen oder Änderungen der geschlossenen Vereinbarungen bedürfen der Schriftform. Ein mündlicher Verzicht auf die Schriftform wird ausgeschlossen.

Diese Vereinbarung bleibt auch bei rechtlicher Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen in ihren übrigen Teilen verbindlich. Das gilt nicht, wenn das Festhalten an dem Vertrag eine unzumutbare Härte für eine Partei darstellen würde.

Ausschließlicher Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus oder auf Basis dieser Vereinbarung ist Stuttgart.

Ort, Datum: **Stuttgart, den**

Unterschrift BKI:

Unterschrift Architekt / Planer:

Bankverbindung:
Commerzbank AG

IBAN
DE37 6008 0000 0195 9888 00
BIC
DRES DE FF 600

USt-IdNr. DE 185 650 873

Sitz der Gesellschaft: Stuttgart
AG Stuttgart HRB 18576

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtschaftsing. (FH)
Hannes Spielbauer