AUF EINEN BLICK: Bücher, Software und Online-Seminare

BKI ÜBERBLICK 2023

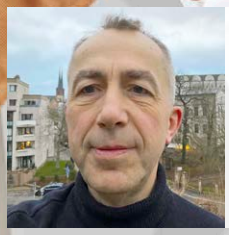
Von Gerichten und Vergabekammern berücksichtigt

- Baukosten, Baupreise und Objektdaten

topaktuell
rechtssicher
objektiv
regional

Weitere Neuerungen zu:

- Ausschreibung
- BIM: IFC-Mengenermittlung
- Energieplanung
- Ökobilanzierung nach QNG
- Konstruktionsatlas mit CO_2-Werten/ Verbrauchswerten/Ökobilanzierung und Baupreisen



»BKI verbindet sichere Kostenplanung mit BIM.«

Thomas Dietzsch
Freier Architekt
dietzsch & weber architekten bda

»Fundierte Kostenplanung für Projekte jeder Größe gelingt mit BKI.«

Prof. Dr. Elisabeth Beusker
Fakultät Architektur
RWTH Aachen University

BKI

BKI – Seit über 20 Jahren
Dienstleister des Statistischen Bundesamts
für den deutschen Baupreis-Index

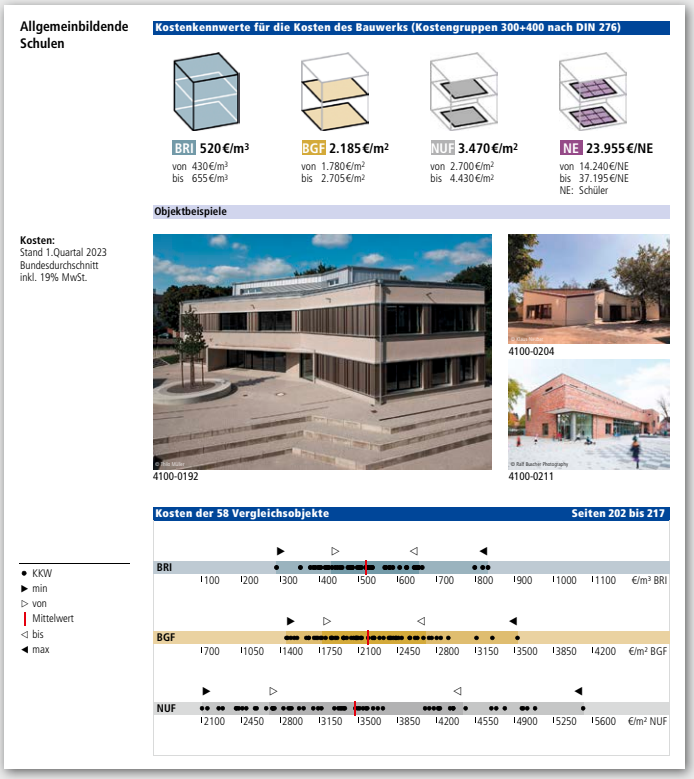
DESTATIS
Statistisches Bundesamt

BKI BAUKOSTEN 2023

DIE NEUE FACHBUCHREIHE mit über 50.000 statistischen Kostenkennwerten

NEU

Musterseiten: Ein Beispiel aus 83 verschiedenen Gebäudearten für Wohn- und Nichtwohngebäude (auszugsweise)



Allgemeinbildende Schulen

Kostenkennwerte für die Kosten des Bauwerks (Kostengruppen 300+400 nach DIN 276)

BRI 520 €/m³ — von 430 €/m³ bis 655 €/m³
BGF 2.185 €/m² — von 1.780 €/m² bis 2.705 €/m²
NUF 3.470 €/m² — von 2.700 €/m² bis 4.430 €/m²
NE 23.955 €/NE — von 14.240 €/NE bis 37.195 €/NE; NE: Schüler

Objektbeispiele

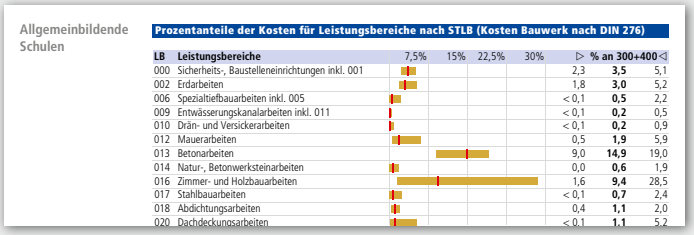
Kosten: Stand 1.Quartal 2023 Bundesdurchschnitt inkl. 19% MwSt.

4100-0192
4100-0204
4100-0211

Kosten der 58 Vergleichsobjekte — Seiten 202 bis 217

● KKW ▶ min ▷ von | Mittelwert ◁ bis ◀ max

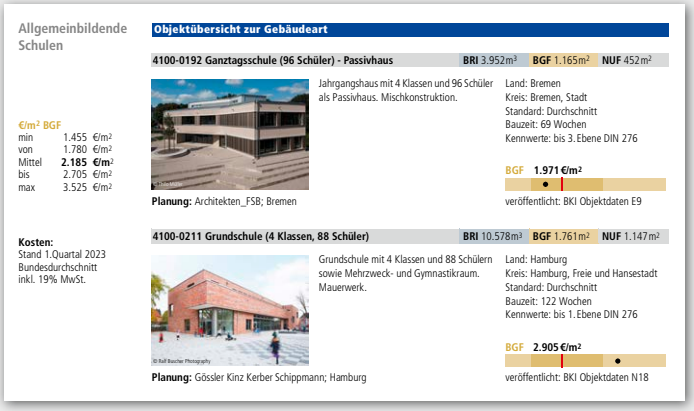
BRI: 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 1100 €/m² BRI
BGF: 700 1050 1400 1750 2100 2450 2800 3150 3500 3850 4200 €/m² BGF
NUF: 2100 2450 2800 3150 3500 3850 4200 4550 4900 5250 5600 €/m² NUF



Allgemeinbildende Schulen

Prozentanteile der Kosten für Leistungsbereiche nach STLB (Kosten Bauwerk nach DIN 276)

LB	Leistungsbereiche	▷	% an 300+400	◁
000	Sicherheits-, Baustelleneinrichtungen inkl. 001	2,3	**3,5**	5,1
002	Erdarbeiten	1,8	**3,0**	5,2
006	Spezialtiefbauarbeiten inkl. 005	< 0,1	**0,5**	2,2
009	Entwässerungskanalarbeiten inkl. 011	< 0,1	**0,2**	0,5
010	Drän- und Versickerarbeiten	< 0,1	**0,2**	0,9
012	Mauerarbeiten	0,5	**1,9**	5,9
013	Betonarbeiten	9,0	**14,9**	19,0
014	Natur-, Betonwerksteinarbeiten	0,0	**0,6**	1,9
016	Zimmer- und Holzbauarbeiten	1,6	**9,4**	28,5
017	Stahlbauarbeiten	< 0,1	**0,7**	2,4
018	Abdichtungsarbeiten	0,4	**1,1**	2,0
020	Dachdeckungsarbeiten	< 0,1	**1,1**	5,2



Allgemeinbildende Schulen

Objektübersicht zur Gebäudeart

4100-0192 Ganztagsschule (96 Schüler) - Passivhaus — BRI 3.952 m³ BGF 1.165 m² NUF 452 m²

Jahrgangshaus mit 4 Klassen und 96 Schüler als Passivhaus. Mischkonstruktion.

Land: Bremen
Kreis: Bremen, Stadt
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 69 Wochen
Kennwerte: bis 3.Ebene DIN 276

BGF 1.971 €/m²

Planung: Architekten_FSB; Bremen

veröffentlicht: BKI Objektdaten E9

€/m² BGF
min 1.455 €/m²
von 1.780 €/m²
Mittel 2.185 €/m²
bis 2.705 €/m²
max 3.525 €/m²

Kosten: Stand 1.Quartal 2023 Bundesdurchschnitt inkl. 19% MwSt.

4100-0211 Grundschule (4 Klassen, 88 Schüler) — BRI 10.578 m³ BGF 1.761 m² NUF 1.147 m²

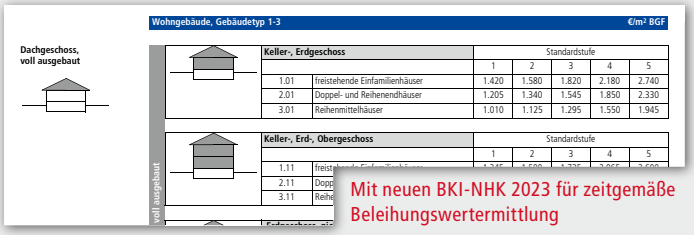
Grundschule mit 4 Klassen und 88 Schülern sowie Mehrzweck- und Gymnastikraum. Mauerwerk.

Land: Hamburg
Kreis: Hamburg, Freie und Hansestadt
Standard: Durchschnitt
Bauzeit: 122 Wochen
Kennwerte: bis 1.Ebene DIN 276

BGF 2.905 €/m²

Planung: Gössler Kinz Kerber Schippmann; Hamburg

veröffentlicht: BKI Objektdaten N18



Wohngebäude, Gebäudetyp 1-3 — €/m² BGF

Dachgeschoss, voll ausgebaut

	Keller-, Erdgeschoss	Standardstufe 1	2	3	4	5
1.01	freistehende Einfamilienhäuser	1.420	1.580	1.820	2.180	2.740
2.01	Doppel- und Reihenendhäuser	1.205	1.340	1.545	1.850	2.330
3.01	Reihenmittelhäuser	1.010	1.125	1.295	1.550	1.945

	Keller-, Erd-, Obergeschoss	Standardstufe 1	2	3	4	5
1.11	freistehende Einfamilienhäuser	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.11	Doppel- und Reihenendhäuser	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3.11	Reihenmittelhäuser	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

voll ausgebaut

Mit neuen BKI-NHK 2023 für zeitgemäße Beleihungswertermittlung

Gebäude Neubau

Statistische Kostenkennwerte 2023

Die zuverlässige Grundlage für Kostenrahmen und Kostenschätzung

Inhalte und Praxis-Nutzen

- 25.000 statistische Kostenkennwerte 2023 zu 83 Gebäudearten
- Anerkannte Kostensicherheit
- Planungskennwerte zu allen Gebäudearten für die Projektentwicklung
- Bauzeit-Angaben für sichere Terminplanung

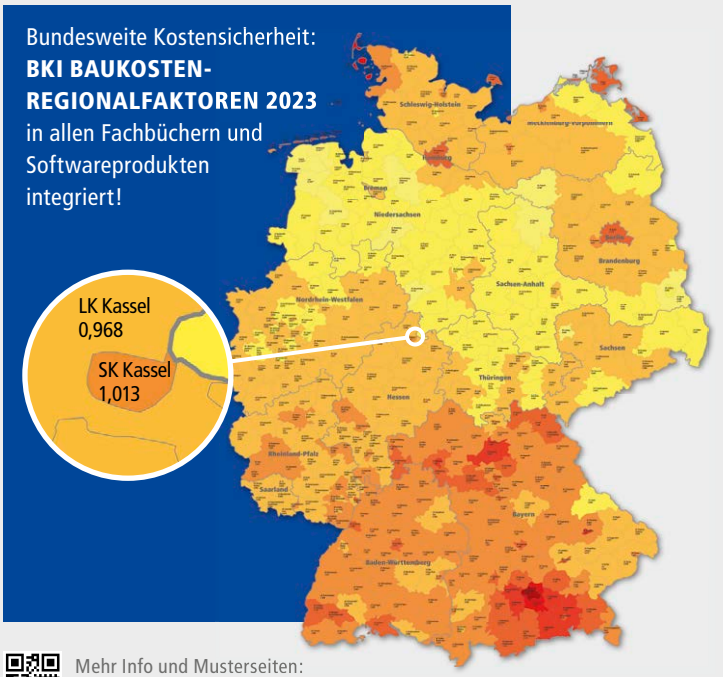
Neu in dieser Ausgabe

- Zahlreiche neue ausgewertete Objekte nach aktueller DIN 276
- BKI Baukosten-Regionalfaktoren 2023 für jeden Stadt-/Landkreis sowie für die Inseln der Nord- und Ostsee
- BKI-NHK 2023 für zeitgemäße Beleihungswertermittlung
- Ermittlung der Honorare (KG 700)
- Neue Gebäudearten: Holzbau - Büro- und Verwaltungsgebäude, Schulen, Doppel- und Reihenendhäuser, Mehrfamilienhäuser und Gemeindezentren

Mit Fachartikeln

- „Orientierungswerte und frühzeitige Ermittlung der Baunebenkosten ausgewählter Gebäudearten", von Dr.-Ing. Sebastian Herke und Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche
- NEU: „Anteil der Wohnfläche an der Gesamtfläche von Mehrfamilienhäusern" von Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche

Bundesweite Kostensicherheit:
BKI BAUKOSTEN-REGIONALFAKTOREN 2023
in allen Fachbüchern und Softwareprodukten integriert!



Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/t1

BKI Baukosten Gebäude Neubau 2023
Statistische Kostenkennwerte Teil 1
1.000 Seiten
Art.-Nr. 2841, ISBN 978-3-948683-42-9

€ 119,–

BAUELEMENTE

NEU

Bauelemente Neubau

Statistische Kostenkennwerte 2023

Sichere Kostenberechnung mit Kostenkennwerten der Bauelemente

Inhalte und Praxis-Nutzen

- Baukosten 2023 für über 760 Ausführungsarten in Form von Bauelementen
- Lebensdauern von Bauteilen und Bauelementen
- Mit Fachartikel und Kostenkennwerten für Grobelemente der 2. Ebene DIN 276
- Mit Fachartikel zu aktuellen Kosten und Basisinformationen zum Stahlbau – in Kooperation mit dem Bauforum Stahl

Neu in dieser Ausgabe

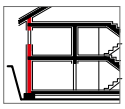
- Kostenkennwerte 2023 nach aktueller DIN 276
- Kostenkennwerte der Bauelemente von 81 Gebäudearten nach: DIN 276 / Ausführungsarten / Leistungsbereichen

Allgemeinbildende Schulen

Kostengruppen		▷ €/Einheit	◁ KG an 300+400
310	**Baugrube / Erdbau**		
311	Herstellung [m³]	22,00 **57,00** 112,00	2,1%
320	**Gründung, Unterbau**		
321	Baugrundverbesserung [m²]	8,00 **19,00** 44,00	0,4%
322	Flachgründungen und Bodenplatten [m²]	145,00 **200,00** 261,00	5,9%
323	Tiefgründungen [m²]	65,00 **106,00** 227,00	0,5%
324	Gründungsbeläge [m²]	130,00 **168,00** 205,00	3,8%
325	Abdichtungen und Bekleidungen [m²]	25,00 **55,00** 95,00	1,4%
326	Dränagen [m²]	8,20 **37,00** 150,00	0,2%
330	**Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen**		
331	Tragende Außenwände [m²]	191,00 **248,00** 392,00	3,6%
332	Nichttragende Außenwände [m²]	185,00 **214,00** 286,00	0,6%

331 Tragende Außenwände

Gebäudeart		▷ €/Einheit	◁ KG an 300
1	**Büro- und Verwaltungsgebäude**		
	Büro- und Verwaltungsgebäude, einfacher Standard	142,00 **156,00** 195,00	9,8%
	Büro- und Verwaltungsgebäude, mittlerer Standard	147,00 **223,00** 337,00	5,7%
	Büro- und Verwaltungsgebäude, hoher Standard	173,00 **219,00** 347,00	4,8%
2	**Gebäude für Forschung und Lehre**		
	Instituts- und Laborgebäude	65,00 **128,00** 189,00	5,3%
3	**Gebäude des Gesundheitswesens**		
	Medizinische Einrichtungen	123,00 **173,00** 252,00	4,4%
	Pflegeheime	153,00 **186,00** 217,00	5,1%
	Gebäude für Erholungszwecke	209,00 **252,00** 341,00	14,5%
4	**Schulen und Kindergärten**		
	Allgemeinbildende Schulen	191,00 **248,00** 392,00	4,5%
	Berufliche Schulen	155,00 **244,00** 569,00	2,7%
	Förder- und Sonderschulen	130,00 **213,00** 265,00	4,2%
	Weiterbildungseinrichtungen	198,00 **257,00** 291,00	5,0%
	Kindergärten, nicht unterkellert, einfacher Standard	131,00 **165,00** 188,00	6,1%
	Kindergärten, nicht unterkellert, mittlerer Standard	145,00 **165,00** 189,00	6,1%
	Kindergärten, nicht unterkellert, hoher Standard	153,00 **213,00** 307,00	5,3%
	Kindergärten, Holzbauweise, nicht unterkellert	173,00 **228,00** 327,00	4,0%



Kosten:
Stand 1.Quartal 2023
Bundesdurchschnitt
inkl. 19% MwSt.

Einheit: m²

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/t2

BKI Baukosten Bauelemente Neubau 2023
Statistische Kostenkennwerte Teil 2
600 Seiten
Art.-Nr. 2842, ISBN 978-3-948683-43-6 **€ 99,–**

Im Spar-Paket (2 Bände)
BKI Baukosten Gebäude + Bauelemente Neubau 2023
Statistische Kostenkennwerte Teil 1+2
1.000 + 600 Seiten
Art.-Nr. 2844, ISBN 978-3-948683-45-0
statt € 218,– nur € 189,–

POSITIONEN

NEU

Positionen Neubau

Statistische Kostenkennwerte 2023

Sichere Ausschreibung und Vergabe von Neubauten zu 48 Leistungsbereichen

Inhalte und Praxis-Nutzen

- Regelkonforme Ausschreibungstexte für Baukonstruktion, Gebäudetechnik und Freianlagen
- Vorformulierte Mustertexte – von Fachverbänden geprüft
- Mit Ausführungsdauern für die Terminplanung
- Mit Positionen für Barrierefreies Bauen und Brandschutz
- Mit Kostengruppen-Zuordnung nach DIN 276 für die Kostenermittlung

Neu in dieser Ausgabe

- Baupreise 2023 durch Auswertung abgerechneter Leistungsverzeichnisse

Mit Fachartikel

- „Baukosten nach planungsorientierten und ausführungsorientierten Strukturen ermitteln", von Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche

LB 012 Mauerarbeiten

012

Nr.	Kurztext / Langtext ø netto €	[Einheit]	Ausf.-Dauer	Kostengruppe Positionsnummer
A 1	**Querschnittsabdichtung, Mauerwerk**			Beschreibung für Pos. **1-4**
	Querschnittsabdichtung in/unter Mauerwerkswänden aus Bitumenbahnen, gegen Bodenfeuchte und nichtdrückendes Wasser gem. DIN 18533; inkl. Abgleichen der Auflagerfläche. Raumnutzungsklasse: RN1-E (geringe Anforderung) Wassereinwirkungsklasse: W4-E (Bodenfeuchte am Wandsockel, sowie Kapillarwasser in und unter Wänden) Rissklasse: R1-E (gering) Rissüberbrückungsklasse: RÜ1-E (geringe Rissüberbrückung bis 0,2 mm)			
1	**Querschnittsabdichtung, Mauerwerk bis 15cm**			KG **342**
	Wie Ausführungsbeschreibung A 1 Mauerdicke: bis 15 cm Abdichtung: Bitumendichtungsbahn G 200 DD			
	1€ 2€ **3€** 4€ 5€	[m]	0,04 h/m	012.000.093

Kosten:
Stand 1.Quartal 2023

LB 075 Raumlufttechnische Anlagen

075

Nr.	Kurztext / Langtext ø netto €	[Einheit]	Ausf.-Dauer	Kostengruppe Positionsnummer
A 1	**Be- und Entlüftungsgerät**			Beschreibung für Pos. **2-3**
	Lüftungsanlage, Konstruktionsart: liegend, Zu- und Abluft übereinander; Gehäuse in doppelschaliger Ausführung aus korrosionsgeschütztem Material mit dazwischenliegender, formstabiler und fest mit den Deckblechen verbundener Schall- und Wärmedämmung (nichtbrennbar A1). Innen- und Außenschale aus verzinktem Stahlblech, Rahmenkonstruktion verzinkt. Türen an der Gerätevorderseite mit nachstellbaren, wartungsfreien Scharnieren und umlaufenden, formschlüssig eingelassenen und alterungsbeständigen Profilgummidichtungen. Die Türen sind mit Vorreibverschlüssen und Türgriffen ausgestattet. Anlagenbestandteile: Ventilator Zu-/Abluft, Filter Zuluft, Heizregister über Warmwasser/Dampf/elektrisch, Kühlregister über Kaltwasser/Direktverdampfer, Luftbefeuchter über Dampflanze, elektrisch/Sprühbefeuchter, Wärmerückgewinner über Kreuzstrom/Wärmerohr/Kreislaufverbundsystem/Rotor Mischkammer.			
2	**Be- und Entlüftungsgerät, bis 5.000m³/h**			KG **431**
	Wie Ausführungsbeschreibung A 1 Zuluftmenge: m³/h			

Kosten:
Stand 1.Quartal 2023

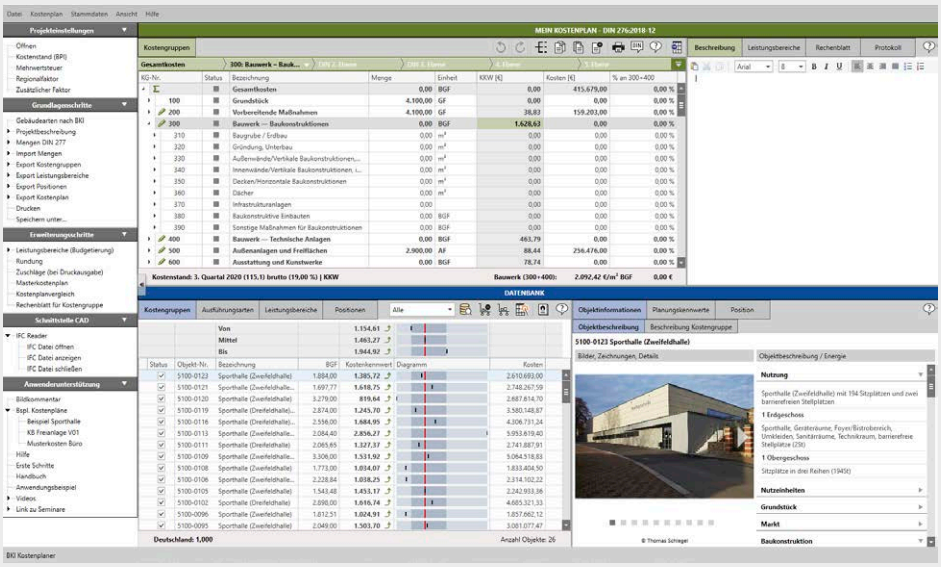
Mehr Info, Musterseiten, Übersicht der Leistungsbereiche:
www.bki.de/t3

BKI Baukosten Positionen Neubau 2023
Statistische Kostenkennwerte Teil 3
1.000 Seiten
Art.-Nr. 2843, ISBN 978-3-948683-44-3 **€ 99,–**

Im Spar-Paket (3 Bände)
BKI Baukosten Gebäude + Bauelemente + Positionen Neubau 2023 Statistische Kostenkennwerte Teil 1+2+3
1.000 + 600 + 1.000 Seiten
Art.-Nr. 2845, ISBN 978-3-948683-46-7
statt € 317,– nur € 269,–

BKI KOSTENPLANER 2023

DAS BAUKOSTEN-PROGRAMM mit über 1.000.000 statistischen Kostenkennwerten 2023 zu mehr als 130 Gebäudearten



Mit Baukosten im Bild zu über 3.700 Objekten (Neubau, Altbau, Freianlagen, Innenräume)

Inhalte und Praxis-Nutzen

- Über 1.000.000 aktuelle Kostenkennwerte 2023
- Aktuelle Baukosten 2023 nach DIN 276 und Leistungsbereichen
- Angabe der Bauzeiten für die sichere Terminplanung
- Mit Navigationsleiste: Schritt für Schritt sicher durch die Kostenermittlung
- Komfortables Rechenblatt: z.B. Mengen DIN 277, mit Excel-Export
- Druckformate einfach anpassen an Ihr Bürolayout
- Baukosten-Regionalfaktoren 2023 für alle Stadt-/Landkreise und Inselfaktoren
- Protokollfunktion für nachvollziehbare Planungs- und resultierende Kosten-Änderungen
- Zusammenstellung benutzerdefinierter Drucklisten
- Funktion „Masterkostenplan" für das Zusammenzufassen von Einzelkostenplänen mit diversen Export-Optionen
- Kosten-Controlling mit prozentualen und absoluten Analysen von Kostendifferenzen

Neu in Version 2023 – Update-Punkte im Überblick

- Flexiblere Objektsuche mit über 90 neuen Attributen aus 8 Kategorien
- Neue Ausführungsarten 2023 für die bauteilbezogene Kostenberechnung
- Farbliche Markierung simulierter und importierter Werte für eine bessere Übersicht im Kostenplan
- Zuschlagsfunktion für Leistungsbereiche erlaubt schnelle Reaktion auf aktuelle Preisschwankungen
- Verbesserte Übersicht mit neuer Darstellung von Kostengruppen ohne Leistungsbereichszuordnung
- Vereinfachtes Arbeiten mit Druckformaten durch automatische Speicherung der Ausgabereihenfolge
- Korrekte Mengen und Kostengruppenzuordnung mit neuem integrierten BKI Bildkommentar DIN 276/DIN 277
- Verbesserte CAD-Schnittstelle ermöglicht jetzt auch Import von Mengen Kostengruppe 500 mit CAD-Modellen aus Vectorworks
- Mehr Flexibilität mit globalen Variablen für Rechenblätter

Der BKI Kostenplaner 2023 bietet flexible Einstiegsmöglichkeiten in die Kostenplanung.

Version **Statistik**

- Kostenpläne auf Basis von statistischen Kostenkennwerten der BKI-Gebäudearten erstellen
- Geeignet für das Erstellen, Speichern und Ausdrucken von Kostenplänen bis zur 3. Ebene der DIN 276

Version **Statistik plus**

- Funktionsumfang Version Statistik + individuelle Auswahl von Objekten, Untergliederung der DIN 276 und erweiterte Funktionen
- Professionelle Kostenpläne erstellen nach DIN 276 oder BKI-Ausführungsarten
- Erweiterte Filter und Suchoptionen in den BKI-Baukostendatenbanken

Version **Statistik plus** [Positionen]

- Funktionsumfang Version Statistik plus + Positionen mit Baupreisen 2023
- Umfangreiche Sammlung dokumentierter Baupreise mit integrierter AVA-Schnittstelle (Format GAEB DA XML X82 und zusätzlich im Format GAEB DA XML X80) in alle marktgängigen AVA-Programme

Version **Statistik plus** [Freianlagen]

- BKI Baukostendatenbank für Freianlagen über alle Ebenen der DIN 276
- Inkl. Mengenimport, 3.Ebene Kostengruppe 500 aus Vectorworks
- Für die Detailplanung stehen auch die Positionen mit Baupreisen 2023 zur Verfügung

Version **Recherche**

- Durchsuchen der BKI Baukostendatenbanken nach BKI Gebäudearten oder BKI Referenzobjekten
- Geeignet für eine schnelle, einfache Suche nach Objekten, frühe Planungsüberlegungen von Bauherren sowie Kostenprüfungen von Behörden

BKI Kostenplaner 2023 mit BIM-Schnittstellen zu CAD-Programmen – Für die rationale Übergabe der Mengen aus Ihrer CAD

GRAPHISOFT Archicad® · VECTORWORKS A NEMETSCHEK COMPANY · XEOMETRIC ELITECAD · AUTODESK® REVIT® · bimbooster

Mehr Info, Gratis Testversion:
www.bki.de/kostenplaner

Video-Demo:
www.kostenplaner.bki.de

Kompatibel zu AVA-Programmen folgender Softwarehäuser:

ARCHITEXT · BauerSoftware · gemeinsam digital bauen BECHMANN · COSOBA · G&W · NEVARIS · NOVA AVA · OneTools · ORCA Software GmbH · RIB · sdv BauSoftware. Daus · SIDOUN · SJ Software · ST SOFTTECH · WESA Software für das Bauwesen

Version **Statistik 2023**
für Windows 8.1 / 10 / 11 – Art.-Nr. 7885 **€ 699,-** zzgl. MwSt.

Version **Statistik plus 2023**
für Windows 8.1 / 10 / 11 – Art.-Nr. 7887 **€ 1.299,-** zzgl. MwSt.

Version **Statistik plus** [Positionen] **2023**
für Windows 8.1 / 10 / 11 – Art.-Nr. 7889 **€ 1.699,-** zzgl. MwSt.

Version **Statistik plus** [Freianlagen] **2023**
für Windows 8.1 / 10 / 11 – Art.-Nr. 7891 **€ 499,-** zzgl. MwSt.

Version **Recherche 2023**
für Windows 8.1 / 10 / 11 – Art.-Nr. 7893 **€ 599,-** zzgl. MwSt.

Programm-Upgrades und Mehrfachlizenzen
Wir erstellen Ihnen ein unverbindliches Angebot unter:
hotline-kp@bki.de.

Kostenloser Service für die aktuelle Version
- Telefonischer Fach- und Programm-Support
- Automatische Service-Updates
- Programm-Nutzung bei Lehrgängen oder Weiterbildungen

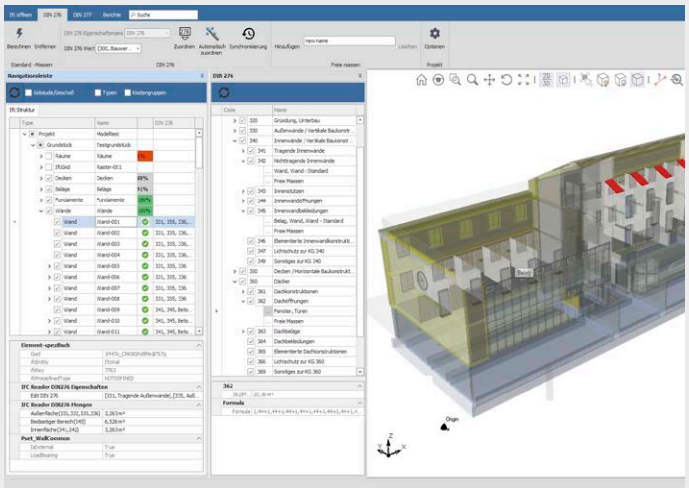
MENGENERMITTLUNG

IFC-Mengenermittler

Sichere und normgerechte Mengenermittlung nach DIN 276 / DIN 277 aus IFC4-Modellen für effiziente Kostenplanung

Der neue BKI IFC-Mengenermittler ermöglicht einfache und präzise DIN-konforme Mengenermittlungen zur sicheren Kostenplanung.

Per Mausklick können Sie die Bezugsmengen schnell ermitteln. So haben Sie stets die Übersicht über die DIN 276-Elemente. Effizient ist auch die direkte Übertragung der Ergebnisse in die Software BKI Kostenplaner und die farbliche Visualisierung der Mengenermittlungen. Für zusätzliche Sicherheit sorgt der integrierte Bildkommentar DIN 276 / DIN 277. Der Praxisnutzen dieser neuen Software sichert Ihnen erhebliche Zeitersparnis und sorgt für Überblick bei Ihren Projekten.



Inhalte und Praxis-Nutzen
- Einfache Berechnung von DIN 276 / DIN 277 Mengen aus dem IFC 4-CAD-Modell
- Integrierter BKI Bildkommentar DIN 276 / DIN 277 für normkonforme Berechnungen
- Schnittstelle für alle IFC-Modelle aus CAD, die einen IFC 4 Export haben
- Effiziente Ermittlung aller DIN 276 bezogenen Bezugsgrößen (für Kostengruppen nach 2. und 3. Ebene der DIN 276)
- Flexibilität durch integrierte Nachbearbeitung der Mengenzuordnungen nach Kostengruppen der DIN 276
- Automatische Kostengruppen-Zuordnung mit Möglichkeit der manuellen Nachbearbeitung
- Übergabe von DIN 276 / DIN 277 Mengen in den BKI Kostenplaner
- Farbliche Hervorhebung und Markierung gleichartiger Mengen im IFC-CAD-Modell
- Übersichtliche Auswertungen der DIN 276-Kostenbezugsgrößen
- Schnelle Plausibilitätsprüfungen der Mengenermittlungen

Mehr Info, Gratis Testversion:
www.bki.de/ifc-me

BKI IFC-Mengenermittler
für Windows 10 / 11 – Art.-Nr. 7919 **€ 999,-** zzgl. MwSt.

BAUPREISE NEU- UND ALTBAU

Baupreise kompakt Neubau / Altbau

NEU

Statistische Baupreise

Die kompakten Handbücher für das Bepreisen von Neu- und Altbauleistungen – mit über 28.000 Baupreisen

Inhalte und Praxis-Nutzen

- Unterteilung in Rohbau, Ausbau, Gebäudetechnik, Freianlagen und Instandsetzung / Abbruch
- 48 Neubau- und 50 Altbau-Leistungsbereiche
- Kosten- und Ausführungssicherheit durch „min-von-mittel-bis-max"-Baupreise
- Alle Positionen mit Kostengruppen-Zuordnung nach aktueller DIN 276

Neu in dieser Ausgabe

- Aktuelle Baupreise 2023 auf Basis aktuell abgerechneter Baupreise
- Neue Leistungsbereiche: Gefahrenmeldeanlagen und Raumlufttechnische Anlagen

LB 016 — Preise €

Nr.	Kurztext / Stichworte Einheit / Kostengruppe	▶	▷ brutto ø netto ø	◁	◀
42	**Fassadenbekleidung, Holz, Stülpschalung** Außenwandbekleidung, Stülpschalung; Nadelholz, gehobelt; Dicke 24mm; sichtbar befestigt				
	m² € brutto	**88**	**103**	**110**	**123**	**152**
	KG 335 € netto	74	87	93	103	128
43	**Fassadenbekleidung, Holz, Fasenbretter, Feder**				

Neubau

LB 340 — Preise €

Nr.	Kurztext / Stichworte Einheit / Kostengruppe	▶	▷ brutto ø netto ø	◁	◀
33	**Wärmepumpe, 15-25kW, Luft** Wärmepumpe, elektrisch; Luft/Wasser; Nennwärmeleistung 15-25kW; für Raumheizung, Trinkwassererwärmung; Innen-/Außenaufstellung				
	St € brutto	**22.173**	**25.078**	**26.035**	**26.854**	**29.596**
	KG 421 € netto	18.632	21.073	21.877	22.566	24.870
34	**Wärmepumpe, 25-35kW, Luft** Wärmepumpe, elektrisch; Luft/Wasser; Nennwärmeleistung 25-3				

Altbau

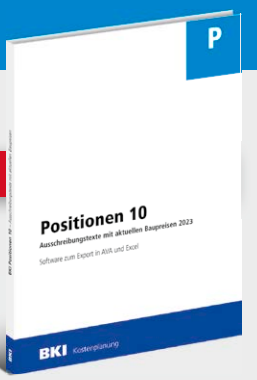
Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/baupreise-kompakt

BKI Baupreise kompakt 2023 – Neubau
Statistische Baupreise für Positionen mit Kurztexten
436 Seiten
Art.-Nr. 2832, ISBN 978-3-948683-37-5 **€ 79,–**

BKI Baupreise kompakt 2023 – Altbau
Statistische Baupreise für Positionen mit Kurztexten
380 Seiten
Art.-Nr. 2833, ISBN 978-3-948683-38-2 **€ 79,–**

Im Spar-Paket (2 Bände)
BKI Baupreise kompakt 2023 – Neubau + Altbau
Statistische Baupreise für Positionen mit Kurztexten
436 + 380 Seiten
Art.-Nr. 2834, ISBN 978-3-948683-39-9
statt 158,- nur € 139,–

POSITIONEN NEU- UND ALTBAU



Positionen 10 Neubau / Altbau

NEU

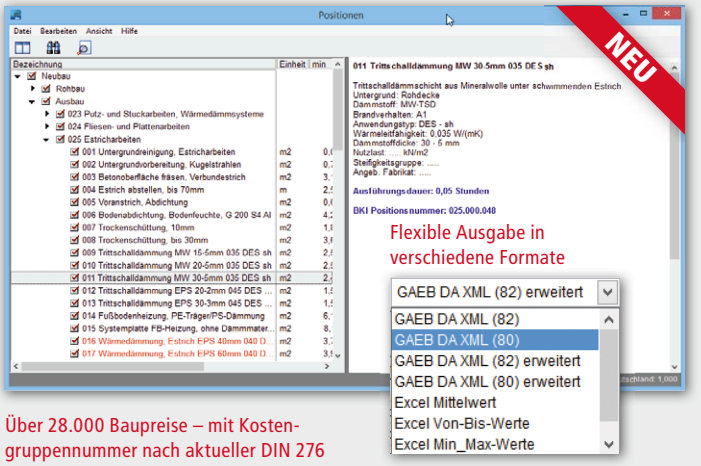
Die umfassende Datenbank für die Kostenermittlung, Ausschreibung und Vergabe zu 98 Neu- und Altbau-Leistungsbereichen

Inhalte und Praxis-Nutzen

- Regelkonforme Ausschreibungstexte für Baukonstruktion, Gebäudetechnik, Freianlagen und Instandsetzung/Abbruch
- Vorformulierte Mustertexte – von Fachverbänden geprüft
- Mit Ausführungsdauer für die sichere Terminplanung
- Positionen für Brandschutz und Barrierefreies Bauen
- Flexible Ausgabe in Tabellenformat oder für AVA-Programme
- Alle Positionen mit Kostengruppen-Zuordnung nach aktueller DIN 276

Neu in dieser Version

- Neue Leistungsbereiche: Gefahrenmeldeanlagen und Raumlufttechnische Anlagen
- BKI Baukosten-Regionalfaktoren 2023 für jeden Stadt-/Landkreis sowie für die Inseln der Nord- und Ostsee



Über 28.000 Baupreise – mit Kostengruppennummer nach aktueller DIN 276

Kompatibel zu AVA-Programmen folgender Softwarehäuser:

ARCHITEXT · Bau er Software · BECHMANN · COSOBA · G&W · NEVARIS · NOVA AVA · OneTools · ORCA Software GmbH · RIB · SOFTTECH · WESA

Mehr Info, Gratis Testversion:
www.bki.de/positionen-software

Version Neubau
für Windows 8.1 / 10 / 11 – Art.-Nr. 7866 **€ 449,–** zzgl. MwSt.

Version Altbau
für Windows 8.1 / 10 / 11 – Art.-Nr. 7867 **€ 449,–** zzgl. MwSt.

Im Spar-Paket
Version Neubau + Altbau
für Windows 8.1 / 10 / 11
Art.-Nr. 7868 **statt 898,- nur € 799,–** zzgl. MwSt.

Programm-Upgrades und Mehrfachlizenzen
Wir erstellen Ihnen ein unverbindliches Angebot unter:
hotline-pos@bki.de.

ARBEITSHILFEN BIM

IFC-Bildkommentar

BIM mit IFC leicht gemacht – verständliche Grundlagen für einen erfolgreichen IFC-Datenaustauch im BIM-Prozess

Dieses Fachbuch unterstützt Sie bei der Abwicklung von BIM-Projekten in Form von detaillierten Informationen zum herstellerneutralen Informationsaustausch über IFC (Industry Foundation Classes) durch bildhafte Gegenüberstellung von DIN 276 und IFC-Klassen

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Leichtes Auffinden und Verstehen grundlegender IFC-Begriffe und -Strukturen durch die Zuordnung bekannter Baukostenelemente nach DIN 276 zu geeigneten IFC-Klassen und deren -Eigenschaften
- Schnelle Recherche nach IFC-Begrifflichkeiten für die Planungs-Praxis
- Vermeidung von Informationsverlusten beim Planungsprozess nach BIM (Building Information Modelling) durch korrektes IFC-Mapping
- Verständliche Anwendung von IFC durch Expertenwissen anerkannter Autoren

Herausgeber und Autoren
Caspar Richter, Mitglied des Präsidiums von buildingSMART und Stephan Liedtke

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/ifc-bildkommentar

BKI IFC-Bildkommentar
742 Seiten
Art.Nr. 1980, ISBN 978-3-948683-00-9 **€ 129,–**

TERMINPLANUNG

Handbuch Terminplanung für Architekten

Grundlagen, Praxistipps und statistische Zeitangaben für Bauzeitenpläne zu BKI Gebäudearten

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Statistische Bauzeiten zu BKI Gebäudearten
- Grundlagen und Gegenstand der Terminplanung des Architekten
- Terminplanung im Planungs- und Bauprozess
- Darstellung der Terminplanung
- Terminplanung beim Planen und Bauen im Bestand
- Die Terminplanung des Bauherrn
- Terminplanung des Nutzers
- Risiken und Komplexität von Terminplanungen
- Berücksichtigung der Witterung bei der Terminplanung
- Kapazitätsplanung und Stundensatzkalkulation im Architekturbüro

Herausgeber und Autor
Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche mit anerkannten Expert*innen aus Architektenkammern, Hochschulen und Berufspraxis

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/handbuch-tp

BKI Handbuch Terminplanung für Architekten
711 Seiten
Art.-Nr. 1970, ISBN 978-3-945649-82-4 **€ 99,–**

BILDKOMMENTAR

Bildkommentar DIN 276 / DIN 277

Vollständig überarbeitete und erweiterte Neuauflage des Standardwerks in zwei Bänden

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Originaltexte der neuen DIN 277 Grundflächen und Rauminhalte im Hochbau (2021) und der aktuellen DIN 276 Kosten im Bauwesen (2018)
- Umfassende Kommentierung aller Begriffe, Definitionen, Grundsätze und Anwendungsregeln mit Tipps und praktischen Empfehlungen
- Hinweise zu den relevanten Änderungen gegenüber früheren Normausgaben und Informationen zu korrespondierenden Vorschriften
- Erläuterung der Prinzipien und Arbeitsweisen bei Kostenermittlungen, Kostenkontrolle und Kostensteuerung mit anschaulichen Rechenbeispielen
- Anleitungen und Hilfen für eine normgerechte Zuordnung der Kosten aller Kostengruppen und eine qualifizierte Mengenermittlung mit bewährten Messregeln
- Instruktive Praxisbeispiele und grafische Erläuterungen zur fachgemäßen Ermittlung von Grundflächen und Rauminhalten nach DIN 277

Band 1: Kommentierung der Normen, Band 2: Arbeitshilfe Kostengruppen

Herausgeber und Autor
Hans-Ulrich Ruf, Mitglied in den Ausschüssen DIN 276 und DIN 277

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/bildkommentar

BKI Bildkommentar DIN 276 / DIN 277
314+540 Seiten
Art.Nr. 1987, ISBN 978-3-948683-22-1 **€ 129,–**

KOSTENPLANUNG

Handbuch Kostenplanung im Hochbau

Damit haben Sie alle Verfahren, Definitionen und Begriffe nach DIN 276 und DIN 277 im Griff

Die 4. überarbeitete Auflage des Handbuchs berücksichtigt aktuelle Gesetze, Urteile, Normen und Verordnungen.

Aktualisierung aller Beiträge
- Nach aktueller HOAI 2021 und aktueller DIN 277
- Nutzungskosten im Hochbau nach DIN 18960:2020-11
- Anwendungsbeispiel zur Kostenplanung

Herausgeber und Autoren
Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche mit anerkannten Expert*innen aus Architektenkammern, Praxis, Hochschulen und DIN-Ausschüssen

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/handbuch-kp

BKI Handbuch Kostenplanung im Hochbau
422 Seiten
Art.-Nr. 1981, ISBN 978-3-948683-10-8 **€ 89,–**

BAUKOSTEN IM BILD NEUBAU

Objektdaten Neubau

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Neubauten – mit Fotos, Zeichnungen und Beschreibungen

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Kostenkennwerte nach DIN 276 und Leistungsbereichen
- Mit zusätzlichen detaillierten Daten (2. und 3. Ebene DIN 276) als Downloadlink

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/objekte-neubau

BKI Objektdaten N17 130 Objekte, 947 Seiten (eBook)
Art.-Nr. 6664, ISBN 978-3-945649-98-5 **€ 99,–**

BKI Objektdaten N18 122 Objekte, 966 Seiten, Zusatzdaten als Download, Art.-Nr. 1999, ISBN 978-3-948683-26-9 **€ 99,–**

BKI Objektdaten N19 126 Objekte, 936 Seiten, Zusatzdaten als Download, Art.-Nr. 2010, ISBN 978-3-948683-40-5 **€ 99,–**

Im Spar-Paket (2 Bände)
BKI Objektdaten Neubau N18 + N19
inkl. Zusatzdaten als Downloadlink
Art.-Nr. 2011, ISBN 978-3-948683-41-2
statt € 198,– nur € 149,–

ENERGIEEFFIZIENTES BAUEN

Objektdaten Energieeffizientes Bauen

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Objekte

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Fotos, Zeichnungen und Baubeschreibungen
- KfW-Häuser, Passivhäuser, Plusenergiehäuser
- Bauphysikalische Kennwerte von Bauteilen und Schichtaufbauten

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/objekte-enev

BKI Objektdaten E7 88 Objekte, 713 Seiten, inkl. CD-ROM
Art.-Nr. 1887, ISBN 978-3-945649-37-4 **€ 89,–**

BKI Objektdaten E8 88 Objekte, 815 Seiten, inkl. CD-ROM
Art.-Nr. 1961, ISBN 978-3-945649-70-1 **€ 99,–**

BKI Objektdaten E9 76 Objekte, 683 Seiten, inkl. CD-ROM
Art.-Nr. 1982, ISBN 978-3-948683-11-5 **€ 99,–**

Im Spar-Paket (3 Bände)
BKI Objektdaten Energieeffizientes Bauen E7 + E8 + E9
inkl. CD-ROMs
Art.-Nr. 1983, ISBN 978-3-948683-12-2
statt € 287,– nur € 199,–

ALTBAU

Objektdaten Altbau

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Bauten im Bestand

Erweiterungen / Umbauten / Modernisierungen / Instandsetzungen

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Aktuelle Kostenkennwerte für Abbrechen, Herstellen und Wiederherstellen

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/objekte-altbau

BKI Objektdaten A10 56 Objekte, 677 Seiten, inkl. CD-ROM
Art.-Nr. 1949, ISBN 978-3-945649-24-4 **€ 99,–**

BKI Objektdaten A11 70 Objekte, 785 Seiten, inkl. CD-ROM
Art.-Nr. 1959, ISBN 978-3-945649-68-8 **€ 99,–**

BKI Objektdaten A12 Zusatzdaten als Download
Art.-Nr. 2019, ISBN 978-3-948683-56-6 (Dezember 2023) **€ 99,–**

Im Spar-Paket (2 Bände)
BKI Objektdaten A10 + A11 inkl. CD-ROMs
Art.-Nr. 2023, ISBN 978-3-948683-58-0
statt € 198,– nur € 149,–

GEBÄUDETECHNIK

Objektdaten Technische Gebäudeausrüstung

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Technischer Anlagen

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Kostenkennwerte für die Kostengruppe 400 DIN 276
- Statistische Kostenkennwerte zu über 70 Gebäudearten
- Aktuelle Neu- und Altbau-Positionen für die Leistungsbereiche Gebäudetechnik

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/objekte-tga

BKI Objektdaten G4 58 Objekte, 1.088 Seiten
Art.-Nr. 1872, ISBN 978-3-941679-88-7 **€ 89,–**

BKI Objektdaten G5 47 Objekte, 1.024 Seiten
Art.-Nr. 1885, ISBN 978-3-945649-46-6 **€ 99,–**

BKI Objektdaten G6 51 Objekte, 1.067 Seiten
Art.-Nr. 1994, ISBN 978-3-948683-24-5 **€ 99,–**

Im Spar-Paket (3 Bände)
BKI Objektdaten Techn. Gebäudeausrüstung G4+G5+G6
Art.-Nr. 1995
ISBN 978-3-948683-25-2 **statt € 287,– nur € 219,–**

SONDERBAND HOLZBAU

Objektdaten Holzbau

NEU

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Baumaßnahmen von Holzbauten im Neubau – ausführlich mit Fotos, Zeichnungen und Baubeschreibungen dokumentiert.

Statistische Kostenkennwerte im Holzbau für ■ Büro- und Verwaltungsgebäude ■ Schulen und Kindergärten ■ Ein- und Zweifamilienhäuser, unterkellert, nicht unterkellert, Passivhausstandard ■ Doppel- und Reihenendhäuser und Mehrfamilienhäuser ■ Gemeindezentren und Sonstige Gebäude

Inhalte und Praxisnutzen
- Statistische Kostenkennwerte zu 9 Gebäudearten
- Aktuelle Kostenkennwerte zu Einzelobjekten bis zur 3. Ebene DIN 276 und Leistungsbereichen
- Baukosten-Regionalfaktoren für jeden Stadt-/Landkreis

Mit Fachartikeln
- Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche
- Holzbau Deutschland-Institut e.V.

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/objekte-sonderband

BKI Objektdaten S4 – Holzbau
1.046 Seiten, Art.-Nr. 2002, ISBN 978-3-948683-28-3 **€ 99,–**

KOSTENEFFIZIENTER WOHNUNGSBAU

Objektdaten Kosteneffizienter Wohnungsbau

NEU

Referenzobjekte für kostengünstigen Wohnungsbau

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Aktuelle Kostenkennwerte von Neubau-Referenzobjekten
- Mit Fotos, Zeichnungen und Beschreibungen
- Kostenkennwerte nach DIN 276 und Leistungsbereichen
- Sicherheit vom Kostenrahmen bis zum Kostenanschlag
- Attraktive Beispiele für kostengünstigen Geschosswohnungsbau
- Optimal auch für den Neubau von geförderten Wohnbauten

Kostenkennwerte für:
- Mehrfamilienhäuser, mit 6 bis 19 Wohneinheiten
- Mehrfamilienhäuser, mit 20 und mehr Wohneinheiten
- Mehrfamilienhäuser, Passivhausstandard

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/objekte-sonderband

BKI Objektdaten S5 – Kosteneffizienter Wohnungsbau
ca. 700 Seiten, Art.-Nr. 2024
ISBN 978-3-948683-59-7 (Oktober 2023) **€ 99,–**

FREIANLAGEN

Objektdaten Freianlagen

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Außenanlagen und Freiflächen und statistische Kostenkennwerte

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Kostenkennwerte nach DIN 276 und Leistungsbereichen
- Ausschreibungstexte vom DGGL geprüft
- Ausschreibungstexte mit Kostengruppen zur DIN 276 und mit Ausführungsdauer für die Terminplanung

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/objekte-freianlagen

BKI Objektdaten F7 59 Objekte, 1.012 Seiten
Art.-Nr. 1947, ISBN 978-3-945649-11-4 **€ 99,–**

BKI Objektdaten F8 50 Objekte, 1.001 Seiten
Art.-Nr. 1955, ISBN 978-3-945649-53-4 **€ 99,–**

BKI Objektdaten F9 59 Objekte, 1.046 Seiten
Art.-Nr. 1985, ISBN 978-3-948683-20-7 **€ 99,–**

Im Spar-Paket (3 Bände)
BKI Objektdaten Freianlagen F7+F8+F9
Art.-Nr. 1986
ISBN 978-3-948683-21-4 **statt € 297,– nur € 219,–**

INNENRÄUME

Objektdaten Innenräume

Aktuelle Kostenkennwerte abgerechneter Baumaßnahmen von Innenräumen

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Innenraumkostenkennwerte für Büros, Praxen, Bildung, Wohnen, Beherbergung, Gewerbe, Kultur
- 40 realisierte Innenraum-Objekte
- Mit Fotos, Zeichnungen und Baubeschreibungen
- Kostenkennwerte nach DIN 276 und Leistungsbereichen
- Über 4.500 Baupreise und Ausschreibungstexte zu 20 Neubau-Gewerken
- Über 2.500 Baupreise und Ausschreibungstexte zu 17 Altbau-Leistungsbereichen

Mit Fachartikel
- „Kostenplanung von Innenräumen – Anforderungen, Koordination und Schnittstellen", von Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/objekte-innenraeume

BKI Objektdaten Innenräume IR1
40 Objekte, 938 Seiten
Art.-Nr. 1880, ISBN 978-3-941679-98-6 **€ 99,–**

ALTBAU GEBÄUDE

Gebäude Altbau Statistische Kostenkennwerte

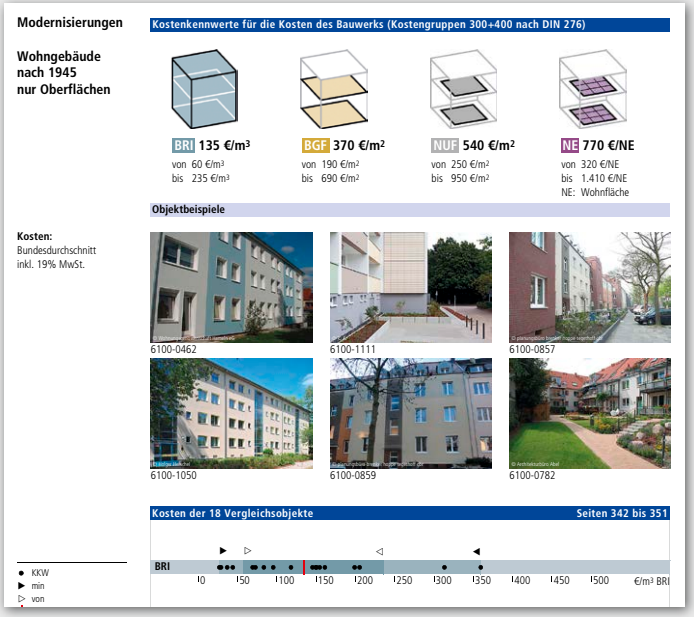
Die zuverlässige Grundlage für Kostenrahmen, -schätzung und -berechnung

Inhalte und Praxis-Nutzen

- Kostensicherheit zu 37 Altbau-Gebäudearten
- Kostenkennwerte bezogen auf Brutto-Rauminhalt, Brutto-Grundfläche, Nutzungsfläche und Grobelemente
- Aufteilung der Ausführungsarten-Kosten auf Leistungsbereiche nach STLB
- Differenziert nach Kosten für Abbrechen, Wiederherstellen, Herstellen

Neu in dieser Ausgabe

- Statistische Kostenkennwerte der Bauelemente nach: Gebäudearten / DIN 276-Ausführungsarten / Leistungsbereichen
- BKI Baukosten-Regionalfaktoren für jeden Stadt-/Landkreis sowie für die Inseln der Nord- und Ostsee


Modernisierungen

Wohngebäude nach 1945 nur Oberflächen

Kostenkennwerte für die Kosten des Bauwerks (Kostengruppen 300+400 nach DIN 276)

BRI 135 €/m³ — von 60 €/m³ bis 235 €/m³
BGF 370 €/m² — von 190 €/m² bis 690 €/m²
NUF 540 €/m² — von 250 €/m² bis 950 €/m²
NE 770 €/NE — von 320 €/NE bis 1.410 €/NE NE: Wohnfläche

Objektbeispiele

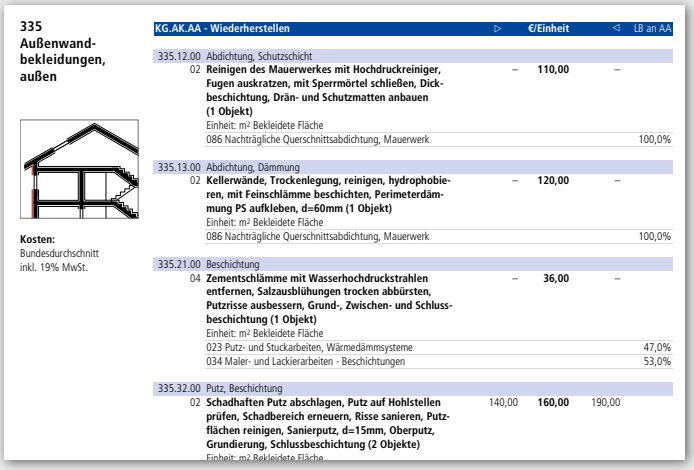
Kosten: Bundesdurchschnitt inkl. 19% MwSt.

6100-0462 6100-1111 6100-0857 6100-1050 6100-0859 6100-0782

Kosten der 18 Vergleichsobjekte — Seiten 342 bis 351

BRI 0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 €/m³ BRI

● KKW ▶ min ▷ von


335 Außenwand-bekleidungen, außen

Kosten: Bundesdurchschnitt inkl. 19% MwSt.

KG.AK.AA - Wiederherstellen	▷	€/Einheit	◁	LB an AA
335.12.00 Abdichtung, Schutzschicht				
02 **Reinigen des Mauerwerkes mit Hochdruckreiniger, Fugen auskratzen, mit Sperrmörtel schließen, Dickbeschichtung, Drän- und Schutzmatten anbauen (1 Objekt)** Einheit: m² Bekleidete Fläche	–	**110,00**	–	
086 Nachträgliche Querschnittsabdichtung, Mauerwerk				100,0%
335.13.00 Abdichtung, Dämmung				
02 **Kellerwände, Trockenlegung, reinigen, hydrophobieren, mit Feinschlämme beschichten, Perimeterdämmung PS aufkleben, d=60mm (1 Objekt)** Einheit: m² Bekleidete Fläche	–	**120,00**	–	
086 Nachträgliche Querschnittsabdichtung, Mauerwerk				100,0%
335.21.00 Beschichtung				
04 **Zementschlämme mit Wasserhochdruckstrahlen entfernen, Salzausblühungen trocken abbürsten, Putzrisse ausbessern, Grund-, Zwischen- und Schlussbeschichtung (1 Objekt)** Einheit: m² Bekleidete Fläche	–	**36,00**	–	
023 Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme				47,0%
034 Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen				53,0%
335.32.00 Putz, Beschichtung				
02 **Schadhaften Putz abschlagen, Putz auf Hohlstellen prüfen, Schadbereich erneuern, Risse sanieren, Putzflächen reinigen, Sanierputz, d=15mm, Oberputz, Grundierung, Schlussbeschichtung (2 Objekte)** Einheit: m² Bekleidete Fläche	140,00	**160,00**	190,00	

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/statistik-altbau

BKI Baukosten Gebäude Altbau 2022
Statistische Kostenkennwerte
682 Seiten
Art.-Nr. 2826, ISBN 978-3-948683-34-4 **€ 99,–**

ALTBAU POSITIONEN

Positionen Altbau Statistische Kostenkennwerte

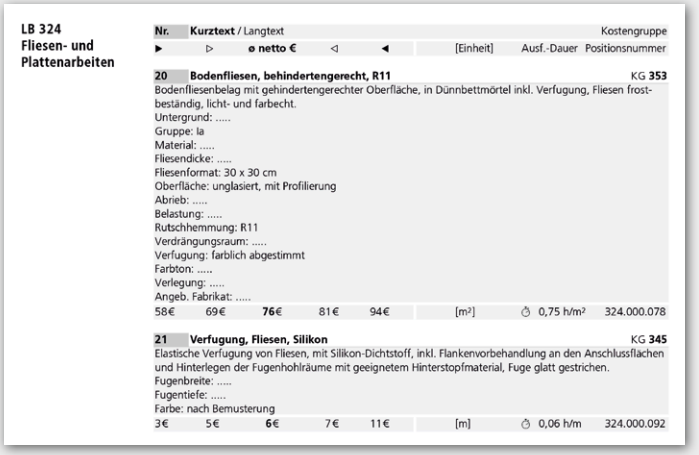
Sichere Ausschreibung und Vergabe von Altbauten zu 50 Leistungsbereichen

Inhalte und Praxis-Nutzen

- Vorformulierte Mustertexte – von Fachverbänden geprüft
- Mit Ausführungsdauer für die Terminplanung
- Mit Positionen für Barrierefreies Bauen und Brandschutz
- Sichere Preisprüfung bei Angeboten und Nachträgen
- Kostengruppen nach aktueller DIN 276 für die Kostenermittlung

Neu in dieser Ausgabe

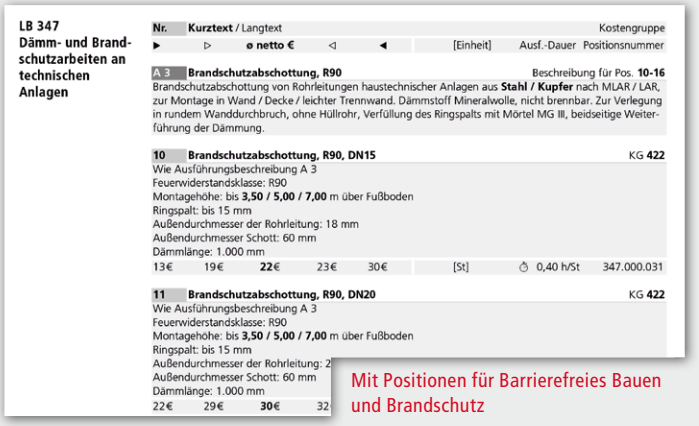
- Aktuelle Baupreise durch statistische Auswertungen abgerechneter Altbau-Objekte
- BKI Baukosten-Regionalfaktoren für jeden Stadt-/Landkreis sowie für die Inseln der Nord- und Ostsee


LB 324 Fliesen- und Plattenarbeiten

Nr. Kurztext / Langtext — Kostengruppe
▶ ▷ ø netto € ◁ ◀ [Einheit] Ausf.-Dauer Positionsnummer

20 **Bodenfliesen, behindertengerecht, R11** KG **353**
Bodenfliesenbelag mit gehindertengerechter Oberfläche, in Dünnbettmörtel inkl. Verfugung, Fliesen frostbeständig, licht- und farbecht.
Untergrund: .....
Gruppe: Ia
Material: .....
Fliesendicke: .....
Fliesenformat: 30 x 30 cm
Oberfläche: unglasiert, mit Profilierung
Abrieb: .....
Belastung: .....
Rutschhemmung: R11
Verdrängungsraum: .....
Verfugung: farblich abgestimmt
Farbton: .....
Verlegung: .....
Angeb. Fabrikat: .....
58€ 69€ **76€** 81€ 94€ [m²] 0,75 h/m² 324.000.078

21 **Verfugung, Fliesen, Silikon** KG **345**
Elastische Verfugung von Fliesen, mit Silikon-Dichtstoff, inkl. Flankenvorbehandlung an den Anschlussflächen und Hinterlegen der Fugenhohlräume mit geeignetem Hinterstopfmaterial, Fuge glatt gestrichen.
Fugenbreite: .....
Fugentiefe: .....
Farbe: nach Bemusterung
3€ 5€ **6€** 7€ 11€ [m] 0,06 h/m 324.000.092


LB 347 Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen

Nr. Kurztext / Langtext — Kostengruppe
▶ ▷ ø netto € ◁ ◀ [Einheit] Ausf.-Dauer Positionsnummer

A 3 **Brandschutzabschottung, R90** Beschreibung für Pos. **10-16**
Brandschutzabschottung von Rohrleitungen haustechnischer Anlagen aus **Stahl / Kupfer** nach MLAR / LAR, zur Montage in Wand / Decke / leichter Trennwand. Dämmstoff Mineralwolle, nicht brennbar. Zur Verlegung in rundem Wanddurchbruch, ohne Hüllrohr, Verfüllung des Ringspalts mit Mörtel MG III, beidseitige Weiterführung der Dämmung.

10 **Brandschutzabschottung, R90, DN15** KG **422**
Wie Ausführungsbeschreibung A 3
Feuerwiderstandsklasse: R90
Montagehöhe: bis **3,50 / 5,00 / 7,00** m über Fußboden
Ringspalt: bis 15 mm
Außendurchmesser der Rohrleitung: 18 mm
Außendurchmesser Schott: 60 mm
Dämmlänge: 1.000 mm
13€ 19€ **22€** 23€ 30€ [St] 0,40 h/St 347.000.031

11 **Brandschutzabschottung, R90, DN20** KG **422**
Wie Ausführungsbeschreibung A 3
Feuerwiderstandsklasse: R90
Montagehöhe: bis **3,50 / 5,00 / 7,00** m über Fußboden
Ringspalt: bis 15 mm
Außendurchmesser der Rohrleitung: 2
Außendurchmesser Schott: 60 mm
Dämmlänge: 1.000 mm
22€ 29€ **30€** 32

Mit Positionen für Barrierefreies Bauen und Brandschutz

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/statistik-altbau-positionen

BKI Baukosten Positionen Altbau 2022
Statistische Kostenkennwerte
750 Seiten
Art.-Nr. 2827, ISBN 978-3-948683-35-1 **€ 99,–**

Im Spar-Paket (2 Bände)
BKI Baukosten Gebäude + Positionen Altbau 2022
Statistische Kostenkennwerte
682 + 750 Seiten
Art.-Nr. 2828
ISBN 978-3-948683-36-8 **statt € 198,– nur € 179,–**

KONSTRUKTIONSATLAS

BKI Konstruktionsatlas Bauteile mit Ökobilanzen, CO_2-Verbrauchswerten und Baupreisen 2023

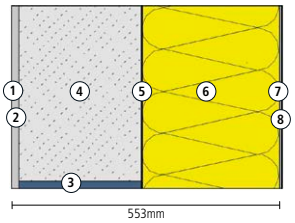
NEU

Das neue BKI Handbuch mit Muster-Schichtaufbauten für nachhaltige, ökologische und wirtschaftliche Planung

Inhalte und Praxis-Nutzen
Energieeffiziente Schichtaufbauten mit Systemskizzen für ca. 400 Praxis-Bauteile, z. B. für:
■ Gründung ■ Außenwand ■ Innenwand ■ Decke ■ Dach

Aktuelle Schichtaufbauten energiesparender Konstruktionen mit umfassenden Planungsinformationen
- „CO_2-Fußabdrücke" und Ökobilanzen zu Bauteilen und Positionen für optimale Bauherr*innen- und Investor*innen-Beratung
- Mit GWP-Werten (Global Warming Potentials) und Ökobilanzen übersichtlich und leicht verständlich für Architekt*innen aufbereitet
- Baupreise 2023 mit Kurztext-Positionen für Ausschreibung und Kostenplanung gibt Sicherheit beim Varianten-Vergleich von Konstruktionen
- Ausführliche Beschreibung der gezeigten Konstruktionen mit wichtigen Hinweisen für die Ausführung

Zusammenfassend
Energieeffiziente Schichtaufbauten aus der Praxis – für die nachhaltige, ökologisch- und CO_2 optimierte Planung – nach wirtschaftlichen Gesichtspunkten mit Baupreisen 2023 – für Architektur- und Planungsbüros



1	Innenfarbe Dispersionsfarbe scheuerfest, 0,10mm
2	Gipsputz (Gips-Kalk-Putz), 15,00mm
3	Bewehrungsstahl, 250,00mm
4	Beton der Druckfestigkeitsklasse C 25/30, 250,00mm
5	Verklebung (Klebemörtel), 2,00mm
6	EPS-Hartschaum (Styropor ®) für Wände und Dächer W/D-035, 280,00mm
7	Armierung (Kunstharzspachtel), 4,00mm
8	Kunstharzputz, 2,00mm

BKI Bauteil-ID: www.bki.de/bt/23456732

Muster-Schichtaufbauten für nachhaltige, ökologische und wirtschaftliche Planung

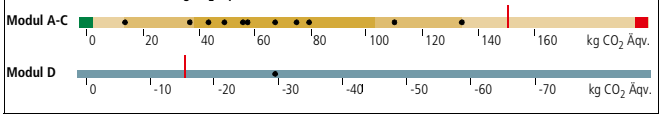
Kosten DIN 276 – 3.Ebene

Nr.	DIN 276	Bezeichnung	Menge	Einheit	EP (mittel)	von	GP	bis
1	336	Erstbeschichtung, innen, Putz rau, Dispersion wb	1,000	m^2	6,83 €	5,74 €	**6,83 €**	8,54 €
	336	Erstbeschichtung, Außenputz, Leibung	0,100	m	3,65 €	0,31 €	**0,37 €**	0,46 €
2	336	Gipsputz, Innenwand, einlagig, Q2, geglättet	1,000	m^2	18,34 €	15,41 €	**18,34 €**	22,93 €
	336	Leibung, innen, 150-250mm	0,100	m	9,95 €	0,84 €	**1,00 €**	1,25 €
		AW innen, Putz, Gips, 1-lagig, Dispersion	**1,000**	**m^2**		**22,29 €**	**26,54 €**	**33,18 €**
3a	331	Betonstahlmatten, Bst500A/500B	0,015	t	1.912,29 €	24,09 €	**28,68 €**	35,85 €
3b	331	Betonstabstahl, Bst 500B	0,010	t	1.998,50 €	16,79 €	**19,99 €**	24,99 €

Ökologischer Fußabdruck Bauteil

GWP (globales Treibhauspotenzial / gesamt inkl. A1-A3, B6, C3, C4)

Modul A-C: 149,8 kg CO_2 Äqv.
Modul D: -16,2 kg CO_2 Äqv.



Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/konstruktionsatlas

BKI Konstruktionsatlas KA1
ca. 850 Seiten
Art.-Nr. 2017, ISBN 978-3-948683-49-8 (August 2023) **€ 119,–**

BÜROMANAGEMENT HONORARERMITTLUNG

Honorar-ermittler 9

Die Software zur sicheren Berechnung angemessener Honorare nach HOAI 2021

Neu in dieser Version
- Alle Änderungen der HOAI 2021 integriert
- Rechtlich korrekte Honorar-Ermittlungen
- Mit versandfertigen Honorarermittlungen, Rechnungen
- Nach juristischen Anforderungen
- Übernahme der anrechenbaren Kosten aus dem BKI Kostenplaner ab Version 2021
- Inklusive textlicher Gegenüberstellung (Synopse) neue / alte HOAI

Nach HOAI 2021

Mehr Info, Gratis-Testversion:
www.bki.de/honorarermittler

BKI Honorarermittler 9
Version für Windows 7 / 8.1 / 10
Art.-Nr. 7808 **€ 399,–** zzgl. MwSt.

Upgrade früherer Versionen
Art.-Nr. 7809 **€ 149,–** zzgl. MwSt.

HANDBUCH HOAI

Handbuch HOAI 2013

Der Praxisleitfaden zur sicheren Anwendung der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Schnellen Überblick über alle Neuerungen zur HOAI 2013
- Kommentare, Erläuterungen und Praxisbeispiele unterstützen bei der sicheren Anwendung
- Überblick zur 7. Änderungsnovelle HOAI 2013 (Erwartungen, Ergebnisse)
- Die neue HOAI 2013 – mit wichtigen Kommentierungen und Beispielen von Experten
- Wichtige Aspekte zur Stundenkalkulation im Architekturbüro
- Der Architektenvertrag als Werkvertrag
- Erläuterungen zu Kostenvereinbarungen im Architektenvertrag
- Die Kostenfalle – Haftung und Versicherungsschutz des Objektplaners
- Inklusive textlicher Gegenüberstellung (Synopse) neue / alte HOAI

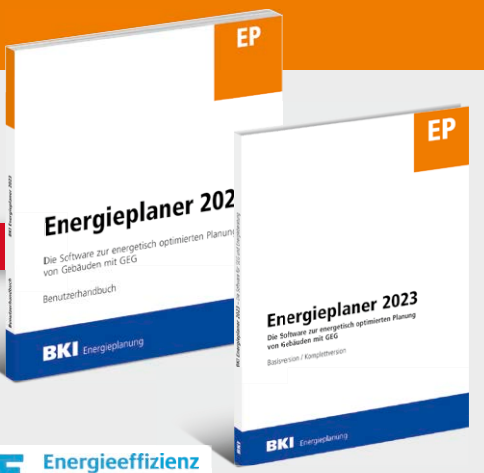
Herausgeber
Prof. Dr.-Ing. Wolfdietrich Kalusche, Mitwirkung am Gutachten „Aktualisierungsbedarf zur HOAI-Honorarstruktur", mit anerkannten HOAI-Expert*innen der Architektenkammern und Verbände

Mehr Info und Musterseiten:
www.bki.de/handbuch-hoai-2013

BKI Handbuch HOAI 2013
405 Seiten
Art.-Nr. 1930, ISBN 978-3-941679-58-0 **€ 79,–**

BKI ENERGIEPLANER 2023

GEG-BERECHNUNGEN UND ENERGIEBERATUNG
für Wohn- und Nichtwohngebäude



NEU

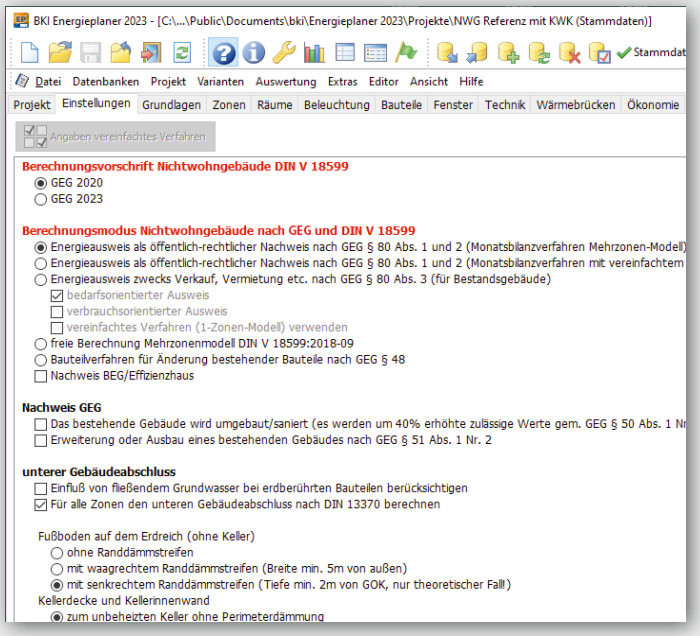
GÜTESIEGEL 18599 GÜTEGEMEINSCHAFT VALIDIERTE DIN V 18599 SOFTWARE

Energieeffizienz Experten für Förderprogramme des Bundes

Normgerecht und übersichtlich liefert der BKI Energieplaner alle gesetzlichen Nachweise für das Gebäudeenergiegesetz (GEG)

Programmversionen
- Basisversion – Wohngebäude nach DIN V 4108/4701 und DIN V 18599
- Komplettversion – Funktionsumfang Basisversion und Berechnung von Nichtwohngebäuden nach DIN V 18599

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Nachweisführung für GEG und BEG – mit laufenden Aktualisierungen
- Erstellung von Energieausweisen
- Nachweis des sommerlichen Wärmeschutzes
- Lüftungskonzept DIN 1946-6
- Schnittstellen zum Bauteileditor (eLCA) und zur dynamischen Gebäudesimulation



Mehr Info, Gratis-Testversion:
www.bki.de/energieplaner

Video-Demo:
www.energieplaner.bki.de

Basisversion
für Windows 10 / 11
Wohngebäude nach DIN V 4108/4701 und DIN V 18599
Art.-Nr. 7257 **€ 499,–** zzgl. MwSt.

Komplettversion
für Windows 10 / 11
Funktionsumfang Basisversion + Nichtwohngebäude nach DIN V 18599
Art.-Nr. 7259 **€ 939,–** zzgl. MwSt.

Programm-Updates und Mehrfachlizenzen:
Wir erstellen Ihnen ein unverbindliches Angebot unter:
hotline-ep@bki.de.

Neu in dieser Version
- Berechnung nach GEG 2023
- Neue Struktur der Eingabe des individuellen Sanierungsfahrplans (iSFP)
- Neue Baukostendatenbanken - BKI Ausführungsarten Altbau, zur Unterstützung bei der Ermittlung der Investitionskosten in der Energieberatung
- Laufende Aktualisierung der aktuelle Version über kontinuierliche Service-Updates

Kostenloser Service zur aktuellen Version
- Telefonischer Fach- und Programm-Support
- Regelmäßige Service-Updates
- Programm-Nutzung bei Lehrgängen oder Weiterbildungen
- BKI-Anwender-Forum: www.lop.de/bki/forum

Modul Simulation sommerlicher Wärmeschutz

Die optimale Ergänzung zum programminternen Nachweis, durch die dynamische Simulation von Übertemperaturgradstunden kritischer Räume.

Simulation Sommerlicher Wärmeschutz
Zusatzmodul zum BKI Energieplaner
für Windows 10 / 11
Art.-Nr. 7263 **€ 659,–** zzgl. MwSt.

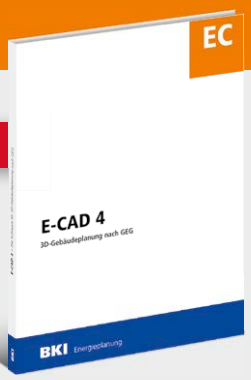
Modul Ökobilanzierung nach QNG

Das Modul Ökobilanzierung nach QNG ermöglicht die Berechnung der Treibhausemissionen (GWP, Global Warming Potential) und des nichterneuerbaren Primärenergiebedarfs (PERNT) der Bauteile und technischen Anlagen nach den Berechnungsvorschriften des Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG).

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Zuordnung der Baustoffe sowie der technischen Anlagen zu den Datensätzen der ÖKOBAUDAT bzw. der QNG-Tabelle Ökobilanzierung Rechenwerte 2023
- Ermittlung der Treibhausemissionen (GWP) sowie des Primärenergiebedarfs (PENRT) nach DIN EN 15978 und den Berechnungsregeln den QNG.
- QNG-Nachweise der Ökobilanz für die BEG-Förderung Klimafreundlicher Neubau (KFN) und NH-Klassen für Wohngebäude und Nichtwohngebäude
- Überblick über die Ergebnisse der Ökobilanz tabellarisch und grafisch, absolut und flächenbezogen
- Ausführlicher Ergebnisbericht

Ökobilanzierung nach QNG NEU
Zusatzmodul zum BKI Energieplaner
für Windows 10 / 11
Art.-Nr. 7277 **€ 299,–** zzgl. MwSt.

CAD-ERFASSUNG FÜR GEG / IFC-MODELLE



NEU

E-CAD 4

3D-Gebäudeplanung nach GEG mit Schnittstellen zum BKI Energieplaner

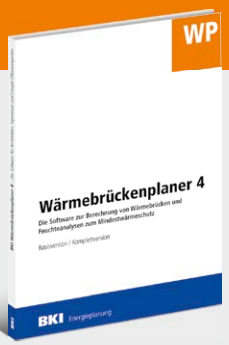
Inhalte und Praxis-Nutzen
- Einfache CAD-Eingabe von Konstruktions- und GEG-Daten
- Automatisches Aufmaß der thermischen Gebäudehülle
- Überprüfung der Hüllflächen in der 3D-Darstellung
- Datenübergabe an BKI Energieplaner
- Import von 3D-Plänen über eine IFC-Schnittstelle
- Kontrolle der 3D-Modellansicht durch IFC-Viewer

Neu in dieser Version
- Verbesserung der IFC-Schnittstelle
- Konstruktionsdatenbank mit Bauteilaufbauten und U-Werten
- Automatische Zuordnung der Hüllflächenkategorie für Wände, Dächer etc. kann jetzt geändert werden

Mehr Info, Gratis-Testversion:
www.bki.de/ecad

Proversion
für Windows 10/11, 3D-Gebäudeplanung nach GEG mit IFC-Schnittstelle
Art.-Nr. 4417 **€ 990,–** zzgl. MwSt.

WÄRMEBRÜCKEN-SOFTWARE / BAUPHYSIK



Wärmebrückenplaner 4

2D-Wärmebrücken und Feuchteanalysen nach DIN EN ISO

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Einfache CAD-Eingabe von Konstruktionsdetails
- Formularvorlagen für Nachweise GEG und KfW

Neu in dieser Version
- psi-Wert-Berechnung mit möglichen Zuschlägen für Fensterersatzsysteme nach DIN 4102 Bbl 2 (2019) (Basisversion)
- Wärmebrückenkatalog mit den Details sowie den Fenster-Referenzprofilen aus der DIN 4108-Beiblatt 2 (2019) (Komplettversion)

Mehr Info, Gratis-Testversion:
www.bki.de/waermebrueckenplaner

Basisversion
für Windows 8/10, Berechnung von Wärmebrücken für GEG/KfW
Art.-Nr. 4406 **€ 499,–** zzgl. MwSt.

Komplettversion
für Windows 8/10, Funktionsumfang Basisversion + Feuchteanalysen zu Tauwasseranfall und Schimmelbildung
Art.-Nr. 4407 **€ 999,–** zzgl. MwSt.

3D-GEBÄUDEAUFMASS

Fotoaufmaß 12

Zeitsparendes Vermessen von Gebäuden mit 3D-Funktion

Inhalte und Praxis-Nutzen
- Schnelle Erfassung der energetischen Hülle zur Übergabe in den BKI Energieplaner
- Übergabe der Messdaten in eine interne Aufmaßtabelle sowie als dxf-Datei in CAD Progamme (Komplettversion)
- Optimal für Altbausanierung, Energieplanung und Aufmaßkontrolle

Neu in dieser Version
- Erfassen von Bauteilen wie Loggienwände per Tiefenmessung
- Planvermessung aus PDFs
- Farbgestaltung von Fassaden und Innenräumen (Komplettversion)

Mehr Info, Gratis-Testversion:
www.bki.de/fotoaufmass3d

Basisversion
für Windows 8.1 / 10 / 11, Zeitsparendes Vermessen von Gebäuden mit 3D-Funktion
Art.-Nr. 7247 **€ 599,–** zzgl. MwSt.

Komplettversion
für Windows 8.1 / 10 / 11, Funktionsumfang Basisversion + DXF-Übergabe, Tabellenaufmaß (VOB) und Farbgestaltung
Art.-Nr. 7248 **€ 799,–** zzgl. MwSt.

HEIZLASTBERECHNUNG

NEU

Dynamische Heizlastberechnung 2 nach VDI 6020

Dynamische Heizlastberechnung mit Schnittstelle aus dem BKI Energieplaner

Berechnen Sie mit der BKI Software Dynamische Heizlastberechnung 2 die energetischen Anforderungen an die Heizungs- und Kühlungsanlage effektiv und realitätsnah.

Inhalte und Praxisnutzen
- Einfache, geführte Eingabe unter Berücksichtigung der konkreten Gebäudesituation/Gebäudeplanung für realistische Ergebnisse
- Korrekt dimensionierte Anlagentechnik
- Anschauliche Darstellung der Berechnungen in Grafiken
- Übergabe der Daten aus dem BKI Energieplaner (optional)
- Rechenkern jahrelang bei Hochschulen und wissenschaftlichen Instituten eingesetzt
- Gezieltes Erkennen und Umsetzen von Verbesserungsmaßnahmen
- Vermeidung falsch dimensionierter Heizungsanlagen

Neu in dieser Version
- Berechnung der Kühllast

Mehr Info, Gratis-Testversion:
www.bki.de/heizlastberechnung

BKI Dynamische Heizlastberechnung 2 nach VDI 6020
für Windows 10 / 11
Art.-Nr. 7275 **€ 699,–** zzgl. MwSt.

BKI Baukosten-Datenbanken

Mit BKI veröffentlichen Sie Ihre Projekte bundesweit.

Dazu benötigen wir Fotos, Zeichnungen, Baubeschreibungen sowie die abgerechneten Baukosten mindestens der KG 300 und KG 400. Für die Aufbereitung und Bereitstellung Ihrer Projekt-Unterlagen erhalten Sie eine Aufwandsentschädigung. Zusätzlich bekommen Sie ein Fachbuch, in dem u. a. Ihr Projekt veröffentlicht ist.

Die Aufwandsentschädigung beträgt 150 Euro für Objekte, die von BKI auf der 1. Ebene nach DIN 276 dokumentiert werden. Für Datenlieferungen mit Positionen, die auf der 3. Ebene dokumentiert werden, beträgt die Aufwandsentschädigung bis zu 700 Euro.

BKI sucht!
- Aktuelle Objekte (Fertigstellung 2020 und später) von sämtlichen Gebäudearten
- Bewerbungsbögen finden Sie unter: www.bki.de/projekt-veroeffentlichung
- Das veröffentlichte Objekt und Ihre Kontaktdaten werden wir zudem kostenlos in das BKI-Planer-Verzeichnis aufnehmen (www.bki.de/bki-planer)

Nutzen Sie die Vorteile Ihrer Projekt-Veröffentlichung in den BKI Baukosten-Datenbanken:
- Dokumentierte Kosten Ihres Projekts nach DIN 276
- Dokumentationsunterlagen für Ihre Akquisitionszwecke
- Aufwandsentschädigung von bis zu 700 Euro
- Aufnahme Ihrer Kontaktdaten in das BKI-Planer-Verzeichnis
- Kostenloses Fachbuch mit Ihrem Objekt

Ihre BKI Ansprechpartner zur Projektveröffentlichung:

Heike Elsäßer
Tel.: 0711 954854-21
Mail: elsaesser@bki.de

Sibylle Vogelmann
Tel.: 0711 954854-26
Mail: vogelmann@bki.de

Mehr Info:
www.bki.de/projekt-veroeffentlichung

Senden Sie uns Ihr Leistungsverzeichnis mit Positionen und Vergabepreisen.
BKI sucht für die statistische Auswertung und Dokumentation von Baupreisen aktuell vergebene Leistungsverzeichnisse mit Leistungspositionen im Datenaustauschformat GAEB. Diese werden nicht veröffentlicht und dienen nur zur statistischen Auswertung der Baupreise für unser neues Datenangebot Positionen/Baupreise.
Für die Lieferung erhalten Sie auch hier eine Aufwandsentschädigung.

Ihr BKI Ansprechpartner für die Bereitstellung von Leistungsverzeichnissen mit Positionen und Vergabepreisen:

Wolfgang Mandl
Tel.: 0711 954854-51
Mail: mandl@bki.de

Mehr Info:
www.bki.de/lv-daten

Kostenplanung

Die Planung und Kontrolle der Baukosten sind wesentliche Bestandteile der Architektenleistung. Für diese wichtigen Aufgaben bieten wir Ihnen jetzt neue Online-Seminare an:

Basis-Workshops
- Kostenplanung im Hochbau nach DIN 276
- Sichere Kostenermittlung für den Neu- und Altbau mit den Fachbüchern BKI Baukosten
- Einfache Kostenermittlung in frühen Planungsphasen mit Software-Unterstützung

Aufbau-Workshops
- Differenzierte Kostenermittlung mit Software-Unterstützung (Neu-/Altbau)

Mehr Info und Anmeldung:
www.bki.de/seminare-kostenplanung

Energieplanung

BKI bietet allen Planer*innen aktuelle Programm-Schulungen mit Bezug zum GEG an. Die Software-Schulungen sind aus der praktischen Anwendung heraus entstanden. Sie bieten daher auch allen, die bereits einen Lehrgang zum Gebäudeenergieberater absolviert haben, eine optimale fachliche Ergänzung.

Basis-Workshops
- Sicherer Umgang mit dem BKI Energieplaner
- Energetische Nachweise nach DIN 18599
- Anlagentechnik in Wohn- und Nichtwohngebäuden
- Zonierung von Nichtwohngebäuden
- Grundlagen der Wärmebrückenberechnung
- Thermische Gebäudehüllfläche und Zonierung mit E-CAD

Aufbau-Workshops
- KfW-Effizienzhaus, Nullenergiehaus, Plusenergiehaus
- Anlagentechnik nach DIN V 18599 in Nichtwohngebäuden
- Sommerlicher Wärmeschutz
- Individueller Sanierungsfahrplan
- Ökobilanzierung von Gebäuden

Lehrgang
- Zertifikatslehrgang – Energetische Bewertung von Nichtwohngebäuden

Mehr Info und Anmeldung:
www.bki.de/seminare-energieplanung

dena ANERKANNT

Geld-zurück-Garantie
Bei Unzufriedenheit und Teilnahme nur bis zu einem halben Tag erhalten Sie ohne Angabe von Gründen den kompletten Workshop-Preis zurückerstattet.

BKI-Fachinformationsprogramm und Dienstleistungen

- Fachbücher
- Software
- Seminare/Workshops
- Arbeitshilfen
- Forschungsprojekte
- Beratung
- Download-Shop/Internet

WIR SIND GERNE FÜR SIE DA

IHR DIREKTER DRAHT zu unseren Beraterinnen und Beratern

Kundenbetreuung

Bei Fragen zu Lieferungen, Rechnungen, Seminaren und Programm-Freischaltung

Mo.–Do. 8.30–16.30 Uhr
Fr. 8.30–14.00 Uhr

Bettina Ziegler
Tel.: 0711 954854-42
Mail: ziegler@bki.de

Andrea Striediger
Tel.: 0711 954854-11
Mail: striediger@bki.de

Zoi Baxevanidou
Tel.: 0711 954854-68
Mail: baxevanidou@bki.de

Claudia Matic
Tel.: 0711 954854-14
Mail: matic@bki.de

Fach-Hotline

Bei Fragen zu allen wichtigen Inhalten unserer Veröffentlichungen

Mo.–Do. 8.30–12.30 Uhr + 13.30–16.30 Uhr
Fr. 8.30–12.30 Uhr

Kostenplanung
Gebäudemanagement
Honorarermittlung

Tanja Vogt
Dipl.-Ing. (FH) Architektur
Tel.: 0711 954854-41
Mail: vogt@bki.de

Kostenplanung
Gebäudemanagement
Honorarermittlung

Tabea Wessel
Bachelor of Arts
Tel.: 0711 954854-41
Mail: wessel@bki.de

Kostenplanung
Gebäudemanagement
Honorarermittlung

Martin Mösl
Dipl.-Ing. Dr.-techn. M.A. Architekt
Tel.: 0711 954854-41
Mail: moesl@bki.de

Energieplanung

Annette Dyckmans
Dipl.-Ing. Architektin und Energieberaterin
Tel.: 0711 954854-22
Mail: dyckmans@bki.de

Baupreise und Positionen

Thomas Schmid
Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektur
Tel.: 0711 954854-59
Mail: schmid@bki.de

Die Serviceeinrichtung

Das Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern BKI ist die zentrale Serviceeinrichtung für über 100.000 deutsche Architektinnen und Architekten.
Kernstück des BKI sind die umfassenden, bundesweiten Baukostendatenbanken. Einheitliche Verfahren der Datenerhebung und geschultes Personal gewährleisten eine hohe Datenqualität. Eine ständig wachsende Zahl von Architekturbüros trägt zum laufenden Ausbau der Datenbanken mit aktuellen, aus der Praxis stammenden Projektdaten bei.

Mit dieser Einrichtung unterstreicht die Architektenschaft ihre Kompetenz in Fragen der Kostenplanung im gesamten Planungs- und Bauprozess. Das Informationsangebot orientiert sich am Berufsbild des Architekten, steht aber auch den anderen am Bau Beteiligten offen.

Mit dem von BKI entwickelten Instrumentarium an Verfahren, Daten und Software unterstützen wir auch die Aus- und Weiterbildung an allen Hochschulen.

BKI Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern

Seelbergstraße 4, 70372 Stuttgart
Tel.: 0711 954854-0
Fax: 0711 954854-54
Mail: info@bki.de
www.bki.de

BESTELLUNG

FAX 0711 954854-54

Firma	Kundennummer
Abteilung	USt.-IDNr.
Vorname, Name	
Straße	
PLZ, Ort	
Telefon, Fax	E-Mail
Datum, Unterschrift	

Tel.: 0711 954854-0
E-Mail: info@bki.de

4 WOCHEN Gratis testen + Rückgaberecht

Ihre Angaben dienen dazu, Sie über Angebote des BKI zu informieren. Falls Sie diesen Service nicht mehr wollen, genügt eine schriftliche Nachricht an BKI, Seelbergstraße 4, 70372 Stuttgart. Dadurch entstehen Ihnen ausschließlich Übermittlungskosten nach den Basistarifen.
Fachinformationen immer auf dem neuesten Stand. Wir gewährleisten Aktualität: Einmal jährlich erhalten Sie die neue Ausgabe 4 Wochen zur Ansicht, ohne Kaufverpflichtung.

STATISTISCHE KOSTENKENNWERTE

☐	Fachbuch	**BKI Baukosten Gebäude Neubau 2023** Statistische Kostenkennwerte Teil 1	Art.Nr. 2841	€ 119,–
☐	Fachbuch	**BKI Baukosten Bauelemente Neubau 2023** Statistische Kostenkennwerte Teil 2	Art.Nr. 2842	€ 99,–
☐	Fachbuch	**BKI Baukosten Positionen Neubau 2023** Statistische Kostenkennwerte Teil 3	Art.Nr. 2843	€ 99,–
☐	Fachbücher	**BKI Baukosten G+B Neubau 2023** (2 Bände) Sparpaket Teil 1+2	Art.Nr. 2844	**€ 189,–**
☐	Fachbücher	**BKI Baukosten G+B+P Neubau 2023** (3 Bände) Sparpaket Teil 1+2+3	Art.Nr. 2845	**€ 269,–**
☐	Fachbuch	**BKI Baukosten Gebäude Altbau 2022** Statistische Kostenkennwerte	Art.Nr. 2826	€ 99,–
☐	Fachbuch	**BKI Baukosten Positionen Altbau 2022** Statistische Kostenkennwerte	Art.Nr. 2827	€ 99,–
☐	Fachbücher	**BKI Baukosten G+P Altbau 2022** (2 Bände) Sparpaket Altbau	Art.Nr. 2828	**€ 179,–**

BKI BAUPREISE 2023

☐	Fachbuch	**BKI Baupreise kompakt Neubau 2023**	Art.Nr. 2832	€ 79,–
☐	Fachbuch	**BKI Baupreise kompakt Altbau 2023**	Art.Nr. 2833	€ 79,–
☐	Fachbücher	**BKI Baupreise kompakt Neubau+Altbau 2023** (2 Bände) Sparpaket Baupreise kompakt	Art.Nr. 2834	**€ 139,–**

BKI POSITIONEN 10

		BKI Positionen 10 für Windows		
☐	DVD-ROM	Version Neubau	Art.Nr. 7866	€ 449,–
☐	DVD-ROM	Version Altbau	Art.Nr. 7867	€ 449,–
☐	DVD-ROM	Version Neubau+Altbau Sparpaket Positionen	Art.Nr. 7868	**€ 799,–**

BKI KOSTENPLANER 2023+IFC-MENGENERMITTLER

		BKI Kostenplaner 2023 für Windows		
☐	DVD-ROM	Version Statistik	Art.Nr. 7885	€ 699,–
☐	DVD-ROM	Version Statistik plus	Art.Nr. 7887	€ 1.299,–
☐	DVD-ROM	Version Statistik plus (Positionen)	Art.Nr. 7889	€ 1.699,–
☐	DVD-ROM	Version Statistik plus (Freianlagen)	Art.Nr. 7891	€ 499,–
☐	DVD-ROM	Version Recherche	Art.Nr. 7893	€ 599,–
☐	DVD-ROM	**BKI IFC-Mengenermittler** für Windows	Art.Nr. 7919	€ 999,–

BKI ARBEITSHILFEN

☐	Fachbücher	**BKI Bildkommentar DIN 276/DIN 277**	Art.Nr. 1987	€ 129,–
☐	Fachbuch	**BKI Handb. Kostenplanung im Hochbau**	Art.Nr. 1981	€ 89,–
☐	Fachbücher	**BKI Bildkommentar DIN276/DIN277+ BKI Handb. Kostenplanung im Hochbau**	Art.Nr. 1996	**€ 169,–**
☐	Fachbuch	**BKI IFC Bildkommentar nach DIN 276**	Art.Nr. 1980	€ 129,–
☐	Fachbuch	**BKI Handbuch Terminplanung**	Art.Nr. 1970	€ 99,–
☐	Poster DIN A1	**BKI Regionalfaktoren 2023** (D)	Art.Nr. 2639	€ 15,–

BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Neubau

☐	eBook	**BKI Objektdaten Neubau N17**	Art.Nr. 6664	€ 99,–
☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten Neubau N18**	Art.Nr. 1999	€ 99,–
☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten Neubau N19**	Art.Nr. 2010	€ 99,–
☐	Fachbücher	**BKI Objektdaten N18+N19** (2 Bände) Sparpaket Neubau	Art.Nr. 2011	**€ 149,–**

BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Altbau

☐	Fachbuch+CD	**BKI Objektdaten Altbau A10**	Art.Nr. 1949	€ 99,–
☐	Fachbuch+CD	**BKI Objektdaten Altbau A11**	Art.Nr. 1959	€ 99,–
☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten Altbau A12**	Art.Nr. 2019	€ 99,–
☐	Fachbücher+CD	**BKI Objektdaten A10+A11** (2 Bände) Sparpaket Altbau	Art.Nr. 2023	**€ 149,–**

BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Energieeffizientes Bauen

☐	Fachbuch+CD	**BKI Objektdaten E7**	Art.Nr. 1887	€ 89,–
☐	Fachbuch+CD	**BKI Objektdaten E8**	Art.Nr. 1961	€ 99,–
☐	Fachbuch+CD	**BKI Objektdaten E9**	Art.Nr. 1982	€ 99,–
☐	Fachbücher+CD	**E7+E8+E9** (3 Bände) Sparpaket Energieeffizientes Bauen	Art.Nr. 1983	**€ 199,–**

BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Technische Gebäudeausrüstung

☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten G4**	Art.Nr. 1872	€ 89,–
☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten G5**	Art.Nr. 1885	€ 99,–
☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten G6**	Art.Nr. 1994	€ 99,–
☐	Fachbücher	**BKI Objektdaten G4+G5+G6** (3 Bände) Sparpaket Technische Gebäudeausrüstung	Art.Nr. 1995	**€ 219,–**

BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Sonderbände

☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten S4 – Holzbau**	Art.Nr. 2002	€ 99,–
☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten S5 – Kosteneffizienter Wohnungsbau**	Art.Nr. 2024	€ 99,–

BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Freianlagen

☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten Freianlagen F7**	Art.Nr. 1947	€ 99,–
☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten Freianlagen F8**	Art.Nr. 1955	€ 99,–
☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten Freianlagen F9**	Art.Nr. 1985	€ 99,–
☐	Fachbücher	**BKI Objektdaten F7+F8+F9** (3 Bände) Sparpaket Freianlagen	Art.Nr. 1986	**€ 219,–**

BKI OBJEKTDATEN – BAUKOSTEN IM BILD – Innenräume

☐	Fachbuch	**BKI Objektdaten IR1**	Art.Nr. 1880	€ 99,–

BKI KONSTRUKTIONSATLAS

☐	Fachbuch	**BKI Konstruktionsatlas KA1**	Art.Nr. 2017	€ 119,–

BÜROMANAGEMENT

☐	DVD-ROM	**BKI Honorarermittler 9**	Art.Nr. 7808	€ 399,–
☐	Fachbuch	**BKI Handbuch HOAI 2013**	Art.Nr. 1930	€ 79,–

BKI ENERGIEPLANER 2023+MODULE

		BKI Energieplaner 2023 für Windows		
☐	DVD-ROM	Basisversion	Art.Nr. 7257	€ 499,–
☐	DVD-ROM	Komplettversion	Art.Nr. 7259	€ 939,–
		Simulation sommerlicher Wärmeschutz		
☐	DVD-ROM	Zusatzmodul zum BKI Energieplaner	Art.Nr. 7263	€ 659,–
		Ökobilanzierung nach QNG		
☐	DVD-ROM	Zusatzmodul zum BKI Energieplaner	Art.Nr. 7277	€ 299,–

WEITERE SOFTWARE ZUR ENERGIEBERATUNG

		E-CAD 4 für Windows		
☐	DVD-ROM	Proversion	Art.Nr. 4417	€ 990,–
		BKI Wärmebrückenplaner 4 für Windows		
☐	DVD-ROM	Basisversion	Art.Nr. 4406	€ 499,–
☐	DVD-ROM	Komplettversion	Art.Nr. 4407	€ 999,–
		BKI Fotoaufmaß 12 für Windows		
☐	DVD-ROM	Basisversion	Art.Nr. 7247	€ 599,–
☐	DVD-ROM	Komplettversion	Art.Nr. 7248	€ 799,–
		BKI Dynamische Heizlastberechnung 2		
☐	DVD-ROM	für Windows	Art.Nr. 7275	€ 699,–

Auslieferung Software: ☐ DVD ☐ USB-Stick ☐ Download
Auslieferung Fachbücher: ☐ als Buch ☐ als eBook auf USB-Stick ☐ als eBook-Download
(Preis eBook = Fachbuchpreis)
Alle Fachbücher auch als Paket: ☐ Buch+eBook (Einzelpreis Buch+50% Einzelpreis eBook)

Preise für Programm-Updates vorheriger Versionen auf die aktuelle Version finden Sie im Internet unter www.bki.de.
Für Mehrfach-/Netzlizenzen erstellen wir Ihnen gerne ein unverbindliches Angebot. Kontaktdaten finden Sie auf S. 15.

Spar-Pakete mit bis zu 25% Preisvorteil! Weitere Sparpakete unter: www.bki.de/sparpakete